

Energistatistik för lokaler 2005

Energy statistics for non-residential premises 2005

I korta drag

Fjärrvärme vanligast för uppvärmning av lokaler

59 procent av lokalarean värms med fjärrvärme som enda uppvärmningskälla. Sju procent värms helt med el och fyra procent helt med olja. De helt elvärmda lokalerna är jämt fördelade mellan direktverkande och vattenburen el. Kombinationer av olika uppvärmningssätt är vanliga. Mängden använd olja för uppvärmning av lokaler har minskat från 431 tusen m³ år 1995 till 170 tusen m³ år 2005.

Lokalareor

Totalt redovisas 144 miljoner m² för år 2005.

I genomsnitt används

- 15,2 liter olja per m² lokalarea i enbart oljevärmda lokaler.
- 130 kWh fjärrvärme per m² i enbart fjärrvärmda lokaler.
- 135 kWh el för uppvärmning per m² i enbart elvärmda lokaler.

Sammanlagt används

- 170 000 m³ olja för uppvärmning. Detta motsvarar 1,7 TWh.
- 13,3 TWh fjärrvärme.
- 3,1 TWh el för uppvärmning.
- 0,5 TWh naturgas/stadsgas.
- 0,1 TWh i närvärme (annan panncentral).
- 0,2 TWh pellets.
- 0,1 TWh ved/flis/spån

Blandade uppvärmningssätt ingår för samtliga energislag.



Energimyndigheten



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Johanna Andréasson, tfn 016-544 2156
johanna.andreasson@energimyndigheten.se

Inger Munkhammar, tfn 019-17 66 82, inger.munkhammar@scb.se
Eva Bernestål, tfn 019-17 60 71, eva.bernestal@scb.se

Statistiken har producerats av SCB på uppdrag av Statens energimyndighet, som ansvarar för officiell statistik inom området.

ISSN 1404-5869 Serie EN – Energi. Utkom den 23 oktober 2006.

URN:NBN:SE:SCB-2006-EN16SM0603_pdf

Tidigare publicering: Se avsnittet Fakta om statistiken.

Utgivare av Statistiska meddelanden är Kjell Jansson, SCB.

Innehåll

Statistiken med kommentarer	5
Ytterligare uppgifter	5
Lokalareor	5
Uppvärmningssätt	6
Diagram 1. Lokalareor fördelade efter uppvärmningssätt åren 1976–2005	7
Energianvändning	8
Tabeller	10
Teckenförklaringar	10
Energienheter	10
Omräkningsfaktorer	10
Areabegrepp	10
Tabellplan energistatistik för lokaler	11
Urvalsfel	11
Övriga uppvärmningssätt	11
Antal	
1. Antal lokaler och fastigheter år 2005 fördelade efter area, 1000-tal	12
Areor	
2. Areor för lokaler år 2005, fördelade efter län och byggår, miljoner m ²	13
3. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter ägarkategori och byggår, miljoner m ²	14
4. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter ägarkategori, miljoner m ²	15
5. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter typ av lokal och byggår, miljoner m ²	16
6. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter typ av lokal och uppvärmning, miljoner m ²	17
7. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter uppvärmningssätt och byggår, miljoner m ²	18
8. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter uppvärmning, miljoner m ²	19
9. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter typkod enligt fastighetstaxeringen och byggår, miljoner m ²	20
Genomsnittlig energianvändning	
10. Genomsnittlig oljeanvändning ¹ för uppvärmning och varmvatten per m ² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, liter/m ²	21
11. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning ¹ för uppvärmning och varmvatten per m ² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m ²	22

12 a. Genomsnittlig energianvändning (<i>inkl. fjärr/närkyla samt el för klimatkyla</i>) för uppvärmning och varmvatten per m ² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m ²	23
12 b. Genomsnittlig energianvändning (<i>exkl. fjärr/närkyla och el för klimatkyla</i>) för uppvärmning och varmvatten per m ² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m ²	24
13. Genomsnittlig energianvändning för uppvärmning och varmvatten per m ² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter ägarkategori, byggår och temperaturzon, liter/m ² resp. kWh/m ²	25

Total energianvändning

14. Använd energi för uppvärmning och varmvatten i lokaler med egen oljepanna ¹ år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, tusentals m ³ olja	26
15 a. Använd energi för uppvärmning och varmvatten samt kylning av lokaler med fjärrvärme/fjärrkyla ¹ år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	27
15 b. Använd energi för uppvärmning och varmvatten i lokaler med fjärrvärme ¹ år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	28
16. Använd energi för uppvärmning och varmvatten i lokaler med elvärme ¹ år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	29
17. Total användning av olika energislag för uppvärmning och varmvatten samt kylning i lokaler år 2005, tusentals m ³ olja resp. GWh	30
18. Total energianvändning för uppvärmning och varmvatten i lokaler 2005, fördelade efter uppvärmningssätt och region, GWh	31

Driftel

19. Uppgiven ¹ användning av driftel i lokaler 2005 efter uppvärmningssätt. GWh	32
--------------------------------------------------------------------------------------------	----

Kartor **33**

Temperaturzoner	33
NUTS-områden i Sverige	34

Fakta om statistiken **35**

Detta omfattar statistiken	35
Definitioner och förklaringar	35
Så görs statistiken	38
Statistikens tillförlitlighet	39
Bra att veta	39
Annan statistik	40

In English **41**

Summary	41
List of tables	41
List of terms	43

Statistiken med kommentarer

Ytterligare uppgifter

I denna rapport presenteras uppgifter som baseras på den enkät som sänts ut till ägare av lokalfastigheter. En sammanslagen rapport (EN 16 SM 0604) som omfattar såväl lokaler, flerbostadshus och småhus publiceras den 6 november 2006.

Lokalundersökningen baseras på ett nytt urval varje år. En viss osäkerhet när det gäller jämförelsen med tidigare år får man räkna med på grund av de slumpmässiga variationer som olika urval för med sig. Detta gäller både antalet fastigheter och lokaler samt arean.

Lokalareor

De lokalareor som redovisas används till en mängd olika ändamål; vård, skolor och kontor är de vanligaste. Sedan början av 80-talet är det främst kontorsareor som ökat kraftigt. Den sammanlagda arean redovisas till 144 miljoner m² för 2005. Indelningen i olika lokaltyper ändrades något mellan 2000 och 2001, bl.a. flyttades förskolor från vård till utbildning varför denna grupp ökat.

Olika faktorer påverkar den totala uppvärmda areans storlek. Vid lågkonjunktur rapporteras vanligen en mindre uppvärmd area vilket kan bero på att man inte värmer upp lika stora areor eller att man drar ner på uppvärmningen i vissa lokaler. Lokaler som inte är uthyrda rapporteras ibland inte. En annan faktor som gör det svårare att erhålla svar från fastighetsägarna är den allt tätare omsättningen av lokalfastigheter som ibland gör att ingen känner sig ansvarig för den utvalda fastigheten.

Från och med undersökningen av 2005 har det angetts tydligare på blanketten och en noggrannare kontroll gjorts av att det är area-begreppen LOA resp. BOA som anges. Tidigare har en del areor rapporterats i BRA eller BTA utan att korrigerat skett. I de fall (endast en handfull) det för 2005 angetts på blanketten att det är BRA resp. BTA som areauppgiften avser har detta räknats om till LOA/BOA enligt antagandet att $LOA/BOA = BRA * 0,84$ och $LOA = BTA * 0,76$. Dessa korrigeringar minskar den totala arean en aning. Alla dessa areabegrepp finns förklarade på sidan 9.

Tablå 1. Procentuell fördelning av areor efter användningsområde åren 1981, 1991 och 2001–2005

	1981	1991	2001	2002	2003	2004	2005
	%	%	%	%	%	%	%
Bostäder	4,4	3,4	3,4	3,6	3,7	3,1	3,6
Hotell och restaurang	3,4	4,5	4,9	4,9	5,3	5,8	5,1
därav restaurang	..	..	..	..	0,8	0,9	1,0
Kontor	17,7	28,8	24,0	23,0	23,3	23,2	23,7
Butik och lager	7,8	8,7	10,3	10,5	10,7	12,2	11,1
Vård	24,4	18,2	15,6	13,8	13,1	14,5	14,3
Skolor	24,2	16,9	24,6	27,1	26,3	24,8	26,9
Kyrkor	2,0	1,4	2,0	2,7	3,2	3,0	2,0
Teatrar och biografier ¹	0,5	0,4	4,5	4,5	4,7	4,4	4,1
Övr. samlingslokaler ¹	3,5	4,8	4,5	4,5	4,7	4,4	4,1
Sport och badanläggningar	5,6	3,4	4,1	5,2	4,0	4,9	4,2
Varmgarage ²	..	..	..	..	..	..	1,6
Övriga lokaler	7,1	9,4	6,7	4,9	5,5	4,4	3,4
Totalt	100	100	100	100	100	100	100

1) Grupperna teatrar och biografier och övriga samlingslokaler har slagits ihop från och med 2001.

2) Varmgarage ingick tidigare i Övriga lokaler.

De största ägarna till lokaler är kommuner och aktiebolag, som kan ses i tablå 2. Aktiebolagen har bara sedan 1987 ökat sin ägarandel från 16 till 41 procent. Andelen lokaler ägda av offentlig sektor har däremot minskat.

Tablå 2. Procentuell fördelning av area efter ägarkategori åren 1987, 1997 och 2001–2005

	1987	1997	2001	2002	2003	2004	2005
	%	%	%	%	%	%	%
Staten	17,6	6,8	6,8	6,7	6,3	8,0	5,6
Landsting	12,6	11,1	7,6	7,7	7,4	6,8	7,0
Kommuner	35,5	27,3	27,3	28,0	27,6	25,9	27,1
Aktiebolag	15,6	35,5	37,1	36,9	37,4	36,4	40,7
Kyrkan ¹	2,9	2,2	2,6	2,6	.	.	.
Fysisk person	3,5	3,2	2,5	2,6	2,5	2,4	2,4
Övriga ägare	12,2	14,0	16,1	15,6	18,8	20,6	17,2

1) Kyrkan ingår från 2003 i gruppen övriga ägare.

På grund av att några av de statliga verken sedan 1988 ombildats till aktiebolag (exempelvis Posten och delar av f.d. Byggnadsstyrelsen) märks en markant ökning av arean för aktiebolagen och en motsvarande minskning för statens fastigheter. Försvarets och kommunernas lokalarea har också minskat. Till övriga ägare förs bland annat kyrkliga samfund, stiftelser, klubbar av olika slag, olika förbund samt en del idrottsföreningar.

Utöver i denna rapport redovisade lokalareor finns även ca 16 miljoner m² lokaler som redovisas i energistatistiken för flerbostadshus.

Uppvärmningssätt

Det dominerande uppvärmningssättet i lokaler är fjärrvärme som står för 58,8 procent av areornas uppvärmning. Därefter kommer uppvärmning med enbart

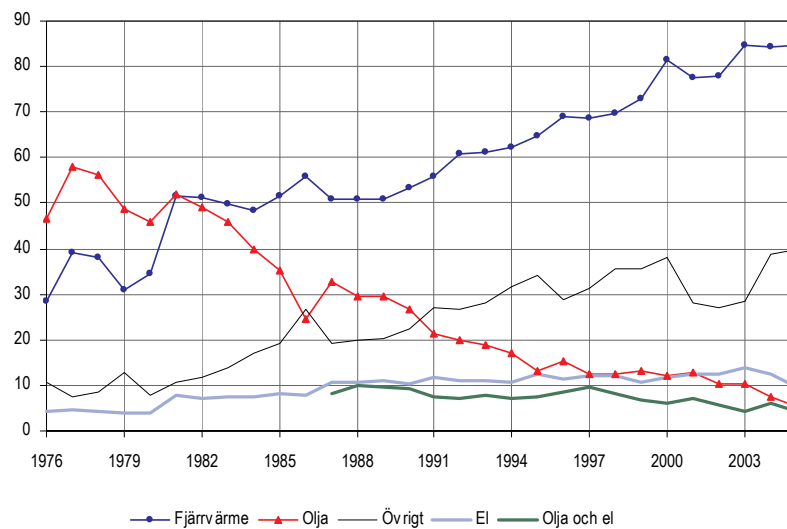
el, 6,6 procent och enbart olja, 3,8 procent. Elvärmen är uppdelad på 3,3 procent direktverkande el och 3,3 procent vattenburen el.

Användningen av värmepumpar i lokalfastigheter är inte alls lika vanligt som i flerbostadshusfastigheter. I lokalfastigheterna fanns det ca 2 100 frånluftsvärmepumpar, 5 700 bergvärmepumpar och 2 700 uteluftsvärmepumpar.

I diagrammet nedan ser man den stora nedgången för enbart oljeeldning. Fjärrvärmen har från 1982 varit det dominerande uppvärmningssättet. Kombinationen el och olja har särredovisats sedan 1986. Tidigare låg dessa i gruppen "Övrigt".

Diagram 1. Lokalareor fördelade efter uppvärmningssätt åren 1976–2005

Lokalarea (miljoner m²)



Tablå 3. Uppvärmd area och antal fastigheter i lokaler fördelade efter uppvärmningssätt åren 2003–2005

Uppvärmningssätt	Uthyrningsbar area, miljoner m ²			Antal fastigheter		
	2003	2004	2005	2003	2004	2005
Eldningsolja nr 1	10,4	7,5	5,5	7 300	5 200	4 600
Annan eldningsolja	0,0	0,0	0,0	50	40	15
Fjärrvärme	84,8	84,2	84,5	20 500	19 200	20 500
El(direktverkande)	10,1	8,2	4,8	10 200	9 500	6 700
El(vattenburen)	3,9	4,4	4,8	4 300	3 800	4 600
Annan panncentral	0,8	0,6	0,9	400	300	300
Naturgas	2,3	1,3	2,0	800	700	900
Värmepump	1,1	1,1	1,4	1 100	400	1 800
Olja+ el(direktverkande)	1,8	3,2	2,0	1 400	2 300	1 400
Olja+el(vattenburen)	2,4	2,9	2,3	1 300	1 300	1 400
Olja+fjärrvärme	1,6	1,6	2,1	300	200	200
El+fjärrvärme	4,5	12,3 ¹	8,7	1 000	2 900	2 300
Olja+fjärrvärme+el	2,2	2,4	1,0	50	200	90
Biobränsle+i komb. m el	0,6	0,9	..	700	800	..
Pellets+i komb. med el	..	..	0,8	..	..	600
Ved+i komb. med el	..	..	0,1	..	..	200
El i övr. kombinationer	2,8	5,0	4,6	900	1 600	1 400
Värmepump i kombinationer	9,0	10,2	10,5	3 800	5 500	4 900
Olja i övr. kombinationer	2,4	2,6	3,1	400	500	600
Fjärrvärme i övr. kombinationer	0,7	0,8	4,0	100	100	400
Övriga uppv. sätt	0,3	0,0	0,4	100	50	300
Totalt	141,7	149,3	143,7	54 900	54 600	53 000

1) Den stora ökningen jämfört med 2003 beror på att uppvärmning av varmvatten (för det mesta under sommaren) med el från detta år klassats som eluppvärmning.

Energianvändning

Den totala energianvändningen för uppvärmning i lokaler under 2005 var 19,5 TWh. Det är en minskning jämfört med föregående år. I år redovisas totalt en mindre area än föregående år vilket, åtminstone delvis, förklarar minskningen. 2005 var obetydligt kallare än 2004.

För 2005 har ett försök gjorts att uppskatta elanvändningen även för fastighetsdrift och verksamhet i lokalerna. Samtidigt har även energi i form av återvinning efterfrågats. Denna energi kommer naturligtvis även från den driftel som använts i lokalerna. I tabell 19 presenteras resultatet av användning av el till annat än uppvärmning.

Samtliga uppgifter om energianvändning avser faktisk – ej normalårskorrigerad – användning *utom* där det anges att siffrorna är normalårskorrigerade. I tablå F ges en sammanställning av antalet s.k. graddagar och graddagar i procent av normalår under olika år.

Tablå 4. Total och genomsnittlig energianvändning för uppvärmning och varmvatten i lokaler fördelade efter uppvärmningssätt år 2002–2005

Uppvärmningssätt enbart med:	Total användning, TWh				Genomsnitt, kWh/m ²			
	2002	2003	2004	2005	2002	2003	2004	2005
Egen oljepanna	1,6	1,6	1,2	0,8	153	156	162	151
Fjärrvärme	10,9	11,5	10,8	11,0	139	135	128	130
El	1,7	2,0	1,7	1,3	140	142	136	135
Närvärme (annan panncentral)	0,1	0,1	0,1	0,1	159	164	149	131
Värmepump	0,1	0,1	0,1	0,1	105	104	129	88
Naturgas	0,3	0,5	0,2	0,3	142	197	142	143
Värmepump i kom- binationer	1,2	1,3	1,4	1,4	139	146	138	130
Olja + El	0,8	0,7	0,9	0,6	157	164	155	145

Tablå 5 visar faktisk respektive normalårskorrigerad fjärrvärmeanvändning. Indelningen i byggår har gjorts om 2001 för att harmonisera med den som används i energistatistik för småhus och flerbostadshus. Uppgifterna är därför inte helt jämförbara med tidigare år. Dessutom har uppgifter från de totalundersökta fastighetsbestånden år 2001 insamlats efter den tidigare indelningen.

Tablå 5. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning för uppvärmning och varmvatten per m² area i lokaler, fördelade efter färdigställande period åren 1999–2005

	Fjärrvärmeanvändning, kWh/m ²							
	1999	2000		2001	2002	2003 ¹	2004	2005
Faktisk användning								
Byggår	Byggår							
– 1940	150	133	–1940	144	140	137	129	132
1941 – 1960	151	137	1941–1960	150	153	141	133	134
1961 – 1975	156	143	1961–1970	160	153	148	141	138
1976 – 1980	136	124	1971–1980	131	140	134	131	128
1981 – 1985	132	117	1981–1990	108	111	108	105	109
1986 –	125	104	1991–	120	122	114	105	..
			1991–2000	..	..	..	..	112
			2001–	..	..	..	..	96
Totalt	147	133		139	139	135	131	130
Normalårskorrigerad användning								
Byggår	Byggår							
– 1940	160	150	–1940	151	148	139	133	136
1941 – 1960	161	154	1941–1960	157	162	143	137	138
1961 – 1975	166	161	1961–1970	168	162	151	146	142
1976 – 1980	145	140	1971–1980	137	148	136	135	132
1981 – 1985	141	132	1981–1990	113	118	110	109	112
1986 –	133	117	1991–	126	129	116	109	..
			1991–2000	..	..	..	..	116
			2001–	..	..	..	..	99
Totalt	157	150		146	147	137	135	134

1) Nytt normalår från 2003, se vidare tablå 6

Tabeller

Teckenförklaringar

Key to symbols

.. Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges (<4 observationer)	Data not available or too unreliable to be reported (<4 observations)
. Uppgift kan ej förekomma	Not applicable
0 Mindre än 0,5 av en enhet	Less than half of one unit
* Skattningen baserad på färre än 10 urvalsenheter (>3, <10 observationer)	Estimate based on less than 10 sample units (>3, <10 observations)
– Inget finns att redovisa	Zero

Energienheter

Energy units

1 kWh	= 1 000 W
1 MWh	= 1 000 kWh
1 GWh	= 1 000 MWh
1 TWh	= 1 000 GWh
1 kWh	= 3 600 kJ

Omräkningsfaktorer

Calorific values

1 m ³ eldningsolja nr 1	= 9,9633 MWh
1 m ³ annan eldningsolja	= 10,583 MWh
1 m ³ travat mått ved	= 1,240 MWh
1 m ³ stjälpst mått flis/spån	= 0,800 MWh
1 ton pellets	= 4,700 MWh

Areabegrepp

Definitions of area

BOA	= Bostadsarea, själva bostadens area
LOA	= Lokalarea, själva lokalens area
BRA	= Bruksarea, LOA+ex. korridorer och trappor
BTA	= Bruttoarea, summan av alla våningsplan tom ytterväggar

Tabellplan energistatistik för lokaler

Indelning efter	Tabellnummer																				
	Tablå 5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Typ av lokal		x			x	x	x				x	x	x		x	x	x				
Typkod										x											
Areastorlek		x																			
Län			x																		
Byggår	x		x	x		x		x		x	x	x	x	x	x	x	x				
Ägarkategori				x	x									x							
Uppvärmningssätt					x		x	x	x					x					x	x	x
Temperaturzon					x									x							
NUTS																					x
Normalårskorrigerig	x																				
Redovisning av																					
Antal fastigheter		x	x	x				x	x												
Antal lokaler		x				x									x	x	x				
Areor			x	x	x	x	x	x	x	x											
Energianvändning per m ²	x										x	x	x	x							
Total energianvändning															x	x	x	x	x	x	x

Urvalsfel

Resultatet i tabellerna baseras på ett urval. Detta innebär att presenterade data är skattningar av det sanna värdet. En skattning av urvalsfelens storlek redovisas i anslutning till respektive skattning genom angivande av skattning \pm medelfelet. I tabell 2–7, 10–12, 14–18 presenteras inte medelfelet till alla tabellceller p.g.a platsbrist.

Övriga uppvärmningssätt

På denna rad/kolumn i tabellerna återfinns samtliga andra kombinationer av uppvärmningssätt än de som redan finns uppräknade i samma tabell.

1. Antal lokaler och fastigheter år 2005 fördelade efter area, 1000-tal

1. Number of premises and properties in 2005 by type of premise and size of area, 1000s

Typ av lokal	Area m ²				
	200 – 999	1 000 – 4 999	5 000 – 19 999	20 000 –	Samtliga
Bostäder	5 883 ± 359	743 ± 85	221 ± 46	17 *	6 863 ± 370
Hotell, restaurang, elevhem	4 538 ± 295	1 344 ± 139	254 ± 29	17 *	6 154 ± 309
därav restaurang	3 216 ± 243	203 ± 45	13 *	–	3 433 ± 246
Kontor och förvaltning	10 889 ± 466	4 491 ± 218	1 323 ± 76	250 ± 43	16 955 ± 497
Livsmedelshandel	2 554 ± 251	1 015 ± 111	153 ± 21	9 *	3 730 ± 272
Övrig handel	5 228 ± 330	2 329 ± 163	405 ± 36	33 ± 4	7 996 ± 354
Vård, dygnet runt	1 608 ± 134	1 152 ± 109	384 ± 62	110 ± 12	3 253 ± 168
Vård, dagtid	1 949 ± 147	1 119 ± 97	227 ± 40	16 *	3 312 ± 175
Skolor (förskola – univ)	5 587 ± 212	4 489 ± 177	1 960 ± 115	167 ± 31	12 203 ± 228
Bad-, sport-, idrottsanl.	1 938 ± 162	1 280 ± 111	198 ± 47	..	3 441 ± 193
Kyrkor, kapell	4 551 ± 306	560 ± 132	–	–	5 110 ± 312
Teater, konsert, biograf	4 043 ± 280	912 ± 123	188 ± 49	32 ± 19	5 174 ± 302
Varmgarage	1 708 ± 181	409 ± 75	95 ± 18	–	2 212 ± 197
Övriga lokaler	2 572 ± 231	823 ± 114	182 ± 51	..	3 586 ± 261
Samtliga lokaler	56 264 ± 1 326	20 869 ± 493	5 603 ± 193	686 ± 63	83 423 ± 1 377
Samtliga fastigheter	27 684 ± 605	18 435 ± 441	6 026 ± 204	855 ± 68	53 000 ± 610
Andel av antal fastigheter	52	35	11	2	100
Andel area på fastigheter	10	29	37	24	100

2. Areor för lokaler år 2005, fördelade efter län och byggår, miljoner m²2. Area of premises in 2005, by county and period of completion, millions of m²

Län	Byggår												
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001	Uppgift saknas	Samtliga	An-del area %	Antal fastighe-ter		
Stockholms	7,8	3,6	6,0	5,6	4,5	2,0	1,2	3,0	33,8 ± 1,5	24	6 706 ± 285		
Uppsala	0,5	0,6	1,3	0,6	0,3	0,4	0,2 *	0,8	4,7 ± 0,5	3	1 669 ± 165		
Södermanlands	0,7	0,1 *	0,8	0,7	0,4	0,1 *	..	0,8	3,6 ± 0,4	3	1 434 ± 159		
Östergötlands	1,4	0,8	0,8	2,5	0,5	0,4	0,2 *	1,0	7,5 ± 1,1	5	2 674 ± 216		
Jönköpings	0,7	1,2	0,9	0,8	0,7	0,5	..	0,7	5,6 ± 0,6	4	2 545 ± 226		
Kronobergs	0,2	0,2	0,6	0,4	0,3	0,1 *	0,1 *	..	2,4 ± 0,4	2	972 ± 137		
Kalmar	0,6	0,7	0,5	0,5	0,3	0,1	..	0,5	3,2 ± 0,3	2	1 847 ± 192		
Gotlands	0,1	0,1 *	0,2	0,2	0,1 *	0,1 *	..	0,3	1,1 ± 0,2	1	689 ± 102		
Blekinge	0,3	0,1	0,7	0,1	0,2	0,2	-	0,3 *	2,0 ± 0,3	1	925 ± 142		
Skåne	3,1	1,5	3,7	2,4	1,4	1,4	0,5	2,4	16,3 ± 0,9	11	6 623 ± 331		
Hallands	0,2	0,3	0,2	0,8	0,3	0,4	0,2	0,9	3,4 ± 0,3	2	1 738 ± 170		
Västra Götalands	3,9	2,9	3,4	3,8	3,1	2,2	0,6	3,2	23,1 ± 1,1	16	8 900 ± 373		
Värmlands	0,4	0,5	0,7	0,5	0,3	0,7	0,0 *	0,4	3,6 ± 0,5	2	1 594 ± 175		
Örebro	0,7	0,4	1,4	0,6	0,5	0,3	0,1 *	0,5	4,5 ± 0,5	3	1 815 ± 187		
Västmanlands	0,8	0,9	0,8	0,5	0,3	0,2	..	0,8	4,2 ± 0,6	3	1 516 ± 157		
Dalarnas	0,8	1,3	0,4	0,4	0,5	0,2 *	..	0,4	4,1 ± 0,6	3	1 930 ± 198		
Gävleborgs	0,8	0,4	0,6	0,9	0,3	0,2 *	..	0,6	3,9 ± 0,4	3	2 105 ± 206		
Västernorrlands	0,7	0,7	0,5	1,0	0,4	0,2	0,1 *	0,3	3,9 ± 0,5	3	1 922 ± 206		
Jämtlands	0,4	0,7	0,2	0,5	0,3	0,1 *	..	0,4	2,5 ± 0,4	2	1 521 ± 186		
Västerbottens	0,6	1,4	0,8	0,8	0,5	0,2	0,1 *	0,2	4,6 ± 0,5	3	1 890 ± 192		
Norrbottens	0,4	1,1	1,2	1,0	0,5	0,3	..	1,2	5,7 ± 0,5	4	1 985 ± 188		
Hela riket	25,2 ±	19,4 ±	25,7 ±	24,7 ±	15,8 ±	10,4 ±	3,6 ±	18,9 ±	143,7 ±	2,7	100	53 000 ±	610
medelfel	1,2	1,1	1,1	1,4	0,8	1,0	0,3	1,1					

3. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter ägarkategori och byggår, miljoner m²3. Area of premises in 2005 by type of ownership and period of completion, millions of m²

Ägar- kategori	Byggår										Andel area %	Antal fastighe- ter
	1940	1941 1960	1961 1970	1971 1980	1981 1990	1991 2000	2001 –	Uppgift saknas	Samt- liga	–		
Staten	1,9	0,5	0,4	0,9	0,3	0,9	0,1	3,1	8,1 ± 0,5	5,6	1 096 ± 108	
Landsting	0,6	1,6	3,8	2,5	1,3	0,3	0,0	..	10,1 ± 0,0	7,0	669 ± 0	
Kommuner	4,4	7,5	7,6	5,2	2,8	2,7	0,1	8,6	39,0 ± 1,6	27,1	14 980 ± 308	
Fysisk person	1,2	0,4	0,7	0,4	0,4	0,2	–	0,1	3,4 ± 0,3	2,4	3 384 ± 292	
Aktiebolag	11,2	6,6	9,3	12,4	7,4	4,7	2,2	4,5	58,4 ± 2,0	40,7	18 540 ± 474	
Övriga ägare	6,0	2,8	3,8	3,4	3,6	1,5	1,0	2,6	24,7 ± 1,1	17,2	14 330 ± 468	
Samtliga medelfel	25,2 ± 1,2	19,4 ± 1,1	25,7 ± 1,1	24,7 ± 1,4	15,8 ± 0,8	10,4 ± 1,0	3,6 ± 0,3	18,9 ± 1,1	143,7 ± 2,7	100,0	53 000 ± 610	

4. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter ägarkategori, miljoner m²4. Area of premises in 2005 by type of ownership, millions of m²

	Ägarkategori						Samtliga
	Staten	Lands- ting	Kommuner	Fysisk person	Aktie- bolag	Övriga ägare	
Typ av lokaler							
Bostäder	0,1	0,0 *	0,6	0,4	2,8	0,0 *	5,1 ± 0,5
Hotell, restaurang, elevhem	0,0	..	0,4	0,5	4,1	1,8	7,3 ± 0,4
därav restaurang	–	–	0,1	0,1	0,8	0,5	1,4 ± 0,1
Kontor och förvaltning	1,5	0,3	2,9	1,0	21,1	1,2	34,0 ± 1,4
Livsmedelshandel	..	–	0,1 *	0,2	3,0	3,1	4,6 ± 0,3
Övrig handel	0,1 *	–	0,3	0,7	7,8	1,2	11,4 ± 0,4
Vård, dygnet runt	..	8,0	2,7	0,1 *	3,6	2,1	14,9 ± 0,6
Vård, dagtid	..	1,2	1,7	0,1	1,9	7,2	5,6 ± 0,5
Skolor (förskola – univ)	5,6	0,6	24,3	0,1 *	6,8	1,4	38,7 ± 1,4
Bad-, sport-, idrottsanl.	0,0 *	–	2,9	0,1 *	1,1	2,5	6,1 ± 0,7
Kyrkor, kapell	..	–	..	–	0,0 *	0,5	2,9 ± 0,3
Teater, konsert, biograf	0,5	0,0 *	1,7	..	1,8	0,7	5,9 ± 0,8
Varmgarage	0,2	..	0,3	0,2	1,2	1,5	2,3 ± 0,3
Övriga lokaler	0,0 *	..	1,1	0,1	3,1	1,9	4,9 ± 0,8
Uppvärmning							
Egen oljepanna	0,2	0,1	2,3	0,3	1,6	1,0	5,5 ± 0,4
Fjärrvärme	4,0	7,8	24,1	1,5	36,0	11,2	84,5 ± 2,2
Elvärme	0,5	0,1	2,8	0,2	3,4	2,6	9,5 ± 0,6
Närvärme (annan pann- central)	–	–	0,5	–	0,3 *	..	0,9 ± 0,2
Naturgas/stadsgas	0,1 *	..	0,6	..	1,0	0,3	2,0 ± 0,3
Olja + el	0,0 *	0,1	1,5	0,2	1,2	1,3	4,3 ± 0,5
Pellets + i kombination med el	..	0,0 *	0,4	..	0,2 *	0,1 *	0,8 ± 0,2
Ved + i kombination med el	0,0 *	–	..	..	..	0,0 *	0,1 ± 0,0
Övriga uppvärmnings- sätt	3,2	2,0	6,8	1,1	14,7	8,1	36,0 ± 1,6
Temperaturzon							
Zon 1	0,8	1,1	4,1	0,3 *	3,3	1,9	11,3 ± 0,7
Zon 2	0,3	0,0	5,7	0,6	5,3	2,7	15,9 ± 0,9
Zon 3	5,7	0,0	17,4	1,4	36,7	14,2	80,8 ± 2,3
Zon 4	1,3	2,2	11,9	1,1	13,1	5,9	35,6 ± 1,3
Samtliga	8,1 ±	10,1 ±	39,0 ±	3,4 ±	58,4 ±	24,7 ±	143,7 ±
medelfel	0,5	0,0	1,6	0,3	0,0	0,0	

5. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter typ av lokal och byggår, miljoner m²5. Area of premises in 2005 by type of premises and period of completion, millions of m²

Typ av lokal	Byggår									
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001	Uppgift saknas	Samtliga	Antal fastigheter
Bostäder	0,9	0,6	1,0	0,5	0,6	0,4	0,1 *	1,0	5,1 ± 0,5	6 863 ± 370
Hotell, restaurang, elevhem	2,5	0,7	1,1	0,8	1,0	0,4	0,2	0,4	7,3 ± 0,4	6 154 ± 309
därav restaurang	0,5	0,1	0,2	0,2	0,1	0,1	0,0	0,1	1,4 ± 0,1	3 433 ± 246
Kontor och förvaltning	8,4	4,4	4,0	6,8	4,9	2,9	1,1	1,5	34,0 ± 1,4	16 955 ± 497
Livsmedelshandel	0,3	0,4	0,9	1,6	0,5	0,5	0,3	0,0	4,6 ± 0,3	3 730 ± 272
Övrig handel	1,4	0,9	2,4	3,1	1,4	1,2	0,8	0,2	11,4 ± 0,4	7 996 ± 354
Vård, dygnet runt	0,9	1,6	5,2	3,0	1,7	1,0	0,1 *	1,4	14,9 ± 0,6	3 253 ± 168
Vård, dagtid	0,3	0,5	0,9	1,1	1,6	0,3	0,0 *	1,0	5,6 ± 0,5	3 312 ± 175
Skolor (förskola – univ)	5,2	7,3	7,2	5,2	1,9	2,1	0,5	9,3	38,7 ± 1,4	12 203 ± 228
Bad-, sport-, idrottsanl.	0,3	0,8	1,0	0,9	0,9	0,5	0,1 *	1,6	6,1 ± 0,7	3 441 ± 193
Kyrkor, kapell	1,3	0,1 *	0,5	0,5	0,3	..	..	0,2	2,9 ± 0,3	5 110 ± 312
Teater, konsert, biograf	1,9	0,7	0,7	0,2	0,2	0,7	0,1 *	1,3	5,9 ± 0,8	5 174 ± 302
Varmgarage	0,2	0,4	0,5	0,3	0,2	0,3	0,1	0,3	2,3 ± 0,3	2 212 ± 197
Övriga lokaler	1,6	1,0	0,4	0,6	0,5	0,1	0,1	0,7	4,9 ± 0,8	3 586 ± 261
Samtliga lokaler¹	25,2 ± 1,2	19,4 ± 1,1	25,7 ± 1,1	24,7 ± 1,4	15,8 ± 0,8	10,4 ± 1,0	3,6 ± 0,3	18,9 ± 1,1	143,7 ± 2,7	
Andel area	17,6	13,5	17,9	17,2	11,0	7,3	2,5	13,2	100,0	

1) Fördelat på 53 000 fastigheter

6. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter typ av lokal och uppvärmning, miljoner m²6. Area of premises in 2005 by type of premise and type of heating, millions of m²

Typ av lokal	Uppvärmning									
	Egen olje-panna	Fjärrvärme	Elvärme	Annan panncentral (närvärme)	Naturgas/stads-gas	Olja + el	Pellets + i komb. med el	Ved + i komb. med el	Övriga	Samtliga
Bostäder	0,2	3,5	0,2	..	0,0 *	0,1	0,0 *	0,0	0,9	5,1 ± 0,5
Hotell, restaurang, elevhem	0,4	2,7	0,6	..	0,1	0,6	0,1 *	..	2,7	7,3 ± 0,4
därav restaurang	0,1	0,6	0,2	..	0,0 *	0,1	0,0 *	–	0,5	1,4 ± 0,1
Kontor och förvaltning	0,8	23,4	1,8	..	0,5	0,5	0,0 *	..	6,8	34,0 ± 1,4
Livsmedelshandel	0,1	1,5	0,5	..	..	0,1	..	–	2,3	4,6 ± 0,3
Övrig handel	0,6	6,4	0,9	..	0,1 *	0,3	..	..	3,2	11,4 ± 0,4
Vård, dygnet runt	0,4	10,3	0,3	..	0,2 *	0,4	0,1 *	–	3,1	14,9 ± 0,6
Vård, dagtid	0,2	3,5	0,3	..	0,1 *	0,3	0,0 *	–	1,2	5,6 ± 0,5
Skolor (förskola – univ)	1,7	23,6	2,2	0,4	0,5	1,3	0,3	..	8,5	38,7 ± 1,4
Bad-, sport-, idrottsanl.	0,3	2,5	0,9	..	0,1 *	0,2	0,0 *	–	2,0	6,1 ± 0,7
Kyrkor, kapell	0,1	1,1	0,7	–	..	0,1	–	–	0,8	2,9 ± 0,3
Teater, konsert, biograf	0,3	3,1	0,5	..	0,1 *	0,2	0,1 *	..	1,5	5,9 ± 0,8
Varmgarage	0,0	1,1	0,2	0,1 *	..	0,0	..	–	0,7	2,3 ± 0,3
Övriga lokaler	0,3	1,8	0,3	..	0,2 *	0,1 *	..	..	2,2	4,9 ± 0,8
Samtliga lokaler¹	5,5 ±	84,5 ±	9,5 ±	0,9 ±	2,0 ±	4,3 ±	0,8 ±	0,1 ±	36,0 ±	143,7 ± 2,7
	0,4	2,2	0,6	0,2	0,3	0,5	0,2	0,0	1,6	
Andel area	3,8	58,8	6,6	..	1,4	3,0	0,6	0,1	25,0	100,0

1) Fördelat på 53 000 fastigheter

7. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter uppvärmningssätt och byggår, miljoner m²7. Area of premises in 2005 by type of heating and period of completion, millions of m²

Uppvärmning	Byggår									
	– 1940	1941 – 1960	1961 – 1970	1971 – 1980	1981 – 1990	1991 – 2000	2001 –	Uppgift saknas	Samt- liga	Antal fastig- heter
Egen oljepanna	1,4	1,2	1,0	0,6	0,3	0,4	..	0,7	5,5 ± 0,4	4 611 ± 292
Fjärrvärme	14,3	12,5	18,4	14,3	8,1	4,9	2,3	9,7	84,5 ± 2,2	20 465 ± 463
Elvärme	1,4	0,7	0,6	2,0	2,1	1,3	0,1	1,2	9,5 ± 0,6	11 235 ± 449
Närvärme (annan panncentral)	..	0,4 *	0,1 *	..	..	..	–	0,1	0,9 ± 0,2	268 ± 50
Naturgas/stadsgas	0,3	0,2	..	0,4	0,3 *	0,2	0,1 *	0,3 *	2,0 ± 0,3	884 ± 125
Olja+el	0,9	0,5 *	0,6 *	0,7 *	0,3 *	0,4 *	–	1,0	4,3 ± 0,5	2 762 ± 205
Pellets + i kombination med el	0,1	0,1	0,2	0,1	0,0	0,0	..	0,2	0,8 ± 0,2	613 ± 51
Ved + i kombination med el	0,0	–	..	..	–	..	–	..	0,1 ± 0,0	158 ± 53
Övriga uppvärmnings- sätt	6,8	3,8	4,7	6,5	4,5	3,0	0,9	5,7	36,0 ± 1,6	12 004 ± 466
Samtliga	25,2 ±	19,4 ±	25,7 ±	24,7 ±	15,8 ±	10,4	3,6 ±	18,9 ±	143,7 ± 2,7	53 000 ± 610
medelfel	1,2	1,1	1,1	1,4	0,8	1,0	0,3	1,1		

8. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter uppvärmning, miljoner m²8. Area of premises in 2005 by type of heating, millions of m²

Uppvärmningssätt	Summa areor	Andel areor %	Antal fastigheter		
Enkla uppvärmningssätt					
Eldningsolja nr 1	5,5 ±	0,4	3,8	4 595 ±	292
Annan eldningsolja	0,0 *		0,0	15 *	
Fjärrvärme	84,5 ±	2,2	58,8	20 465 ±	463
El direktverkande	4,8 ±	0,3	3,3	6 659 ±	366
El vattenburen	4,8 ±	0,5	3,3	4 573 ±	288
Närvärme (annan panncentral)	0,9 ±	0,2	0,6	268 ±	50
Naturgas/stadsgas	2,0 ±	0,3	1,4	884 ±	125
Värmepump	1,4 ±	0,2	1,0	1 787 ±	214
Sammansatta uppvärmningssätt					
Olja + el direktverkande	2,0 ±	0,3	1,4	1 361 ±	162
Olja + el vattenburen	2,3 ±	0,4	1,6	1 402 ±	175
Olja + fjärrvärme	2,1 ±	0,5	1,5	214 ±	64
Fjärrvärme + el direktverkande	5,7 ±	0,6	4,0	1 679 ±	168
Fjärrvärme + el vattenburen	3,0 ±	0,5	2,1	622 ±	98
Olja + fjärrvärme + el direktverkande	0,2 *		..	75 *	
Olja + fjärrvärme + el vattenburen	0,8 *		0,5	15 *	
Pellets + i kombination med el	0,8 ±	0,2	0,6	613 ±	110
Ved + i kombination med el	0,1 ±	0,0	0,1	158 ±	53
El i övriga kombinationer	4,6 ±	0,3	3,2	1 399 ±	179
Värmepump i kombinationer	10,5 ±	0,8	7,3	4 908 ±	322
Olja i övriga kombinationer	3,1 ±	0,7	2,2	610 ±	101
Fjärrvärme i övriga kombinationer	4,0 ±	0,8	2,8	428 ±	69
Övriga uppvärmningssätt	0,4 ±	0,1	0,3	268 ±	81
Samtliga fastigheter	143,7 ±	2,7	100,0	53 000 ±	610

9. Areor för lokaler år 2005 fördelade efter typkod enligt fastighetstaxeringen och byggår, miljoner m²

9. Area of premises in 2005 by code (according to the general assessment of real estates) and period of completion, millions of m²

Typ- kod	Byggår									Andel area %
	1940	1941 1960	1961 1970	1971 1980	1981 1990	1991 2000	2001 –	Uppgift saknas	Samt- liga	
322	± 0,4	0,4 ± 0,1	0,6 ± 0,2	0,5 ± 0,1	1,1 ± 0,2	0,3 ± 0,1	0,2 ± 0,1	0,2 *	5,3 ± 0,4	3,7
325	10,1 ± 0,6	5,4 ± 0,4	8,1 ± 0,4	10,2 ± 0,5	6,6 ± 0,3	4,3 ± 0,3	2,2 ± 0,2	0,9 ± 0,1	47,8 ± 0,8	33,3
800, 810	..	..	..	..	..	0,5 *	–	0,1 *	1,2 ± 0,5	0,9
823	1,0 ± 0,3	1,2 ± 0,3	3,0 ± 0,5	2,6 ± 0,4	2,7 ± 0,5	1,3 ± 0,2	0,1 ± 0,0	4,1 ± 0,5	16,1 ± 1,0	11,2
824	0,6 ± 0,3	0,8 ± 0,4	0,8 ± 0,3	0,8 ± 0,2	1,0 ± 0,2	0,5 ± 0,2	0,1 *	1,9 ± 0,5	6,6 ± 0,8	4,6
825	4,2 ± 0,5	6,8 ± 0,8	6,8 ± 0,8	4,2 ± 0,6	1,3 ± 0,3	1,5 ± 0,3	0,3 ± 0,1	5,5 ± 0,7	30,7 ± 1,3	21,4
826	0,9 ± 0,3	0,5 ± 0,2	0,2 *	0,2 *	0,1 *	..	–	1,0 ± 0,3	3,5 ± 0,7	2,4
827	1,9 ± 0,2	0,2 *	0,8 ± 0,2	0,8 ± 0,2	0,4 ± 0,1	..	..	0,4 ± 0,1	4,4 ± 0,4	3,1
828	1,3 ± 0,4	1,3 ± 0,4	0,5 ± 0,1	0,5 ± 0,1	0,4 ± 0,1	0,1 *	..	1,4 ± 0,3	5,7 ± 0,7	4,0
829	0,7 *	0,4 *	..	..	0,3 *	..	..	..	3,6 ± 1,3	2,5
Saknar kod	2,4 ± 0,0	2,2 ± 0,0	4,6 ± 0,0	3,6 ± 0,0	1,6 ± 0,0	0,8 ± 0,0	0,3 ± 0,0	3,0 ± 0,0	18,6 ± 0,0	13,0
Samt- liga	25,2 ± 1,2	19,4 ± 1,1	25,7 ± 1,1	24,7 ± 1,4	15,8 ± 0,8	10,4 ± 1,0	3,6 ± 0,3	18,9 ± 1,1	143,7 ± 2,7	100,0

Typkoder enligt fastighetstaxeringsregistret:

322 = Hyreshusenhet, hotell eller restaurangbyggnad

325 = Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler

800 = Ej fastställd typ av specialenhet

810 = Specialenhet, tomtmark till specialbyggnad

823 = Specialenhet, vårdbyggnad

824 = Specialenhet, bad-, sport- och idrottsanläggning

825 = Specialenhet, skolbyggnad

826 = Specialenhet, kulturbyggnad

827 = Specialenhet, eklesiastikbyggnad

828 = Specialenhet, allmän byggnad

829 = Specialenhet, kommunikationsbyggnad

Saknar kod gör alla fastigheter som totalundersöks, landstingens m.fl.

10. Genomsnittlig oljeanvändning¹ för uppvärmning och varmvatten per m² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, liter/m²

10. Average oil consumption for heating and hot water per square metres heated area of premises in 2005 by period of completion and type of premises, litres/m²

Typ av lokal	Byggår								Samtliga
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001-	Uppgift saknas	
Bostäder	14,4	19,9 *	11,4 *	..	..	-	-	13,3 ± 0,6	15,0 ± 1,9
Hotell, restaurang, elevhem	15,1	..	..	..	..	..	..	..	14,5 ± 1,5
därav restaurang	11,1	..	-	..	..	..	..	-	13,0 ± 2,6
Kontor och förvaltning	15,5	12,7	15,2 *	15,7 *	7,7 *	6,5 *	-	14,3 *	13,6 ± 1,1
Livsmedelshandel	12,0 *	..	13,6 *	..	-	-	-	-	13,9 ± 0,9
Övrig handel	12,7 *	9,6 *	22,1 *	16,2 *	..	..	..	..	14,1 ± 1,6
Vård, dygnet runt	14,2 *	22,7 *	17,8 *	..	..	-	-	15,4 *	18,4 ± 4,0
Vård, dagtid	17,6 *	12,0 *	11,9	14,8 *	..	..	-	..	12,9 ± 1,2
Skolor (förskola – univ)	16,3	15,6	16,4	17,4	10,0 *	13,3 *	-	17,8 ± 1,2	16,1 ± 0,6
Bad-, sport-, idrottsanl.	..	14,6 *	12,3 *	..	-	..	-	12,9 *	17,4 ± 1,4
Kyrkor, kapell	18,0 *	..	-	..	-	-	-	..	16,7 ± 3,1
Teater, konsert, biograf	13,1	..	..	..	..	-	-	13,4 ± 1,9	13,5 ± 0,9
Varmgarage	21,7 *	..	14,1 *	..	-	-	-	12,6 *	15,7 ± 1,0
Övriga lokaler	21,5 *	10,3 *	19,9 *	18,0 *	..	-	-	..	14,1 ± 2,4
Samtliga lokaler	15,2 ±	14,8 ±	16,1 ±	15,4 ±	10,6 ±	16,0 ±	..	15,9 ± 0,8	15,2 ± 0,6
medelfel	1,2	1,7	1,1	1,3	1,4	2,4			

1) I tabellen ingår endast renodlat oljevärmdda fastigheter.

11. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning¹ för uppvärmning och varmvatten per m² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m²

11. Average distant heating consumption for heating and hot water per square metres heated area of premises by period of completion and type of premises in 2005, kWh/m²

Typ av lokal	Byggår									
	– 1940	1941 – 1960	1961 – 1970	1971 – 1980	1981 – 1990	1991 – 2000	2001 –	Uppgift saknas	Samt- liga	
Bostäder	147	163	159	166	147	141	81 *	143 ± 8	151 ±	4
Hotell, restaurang, elev- hem	159	117	124	145	104	133	119	153 ± 21	136 ±	5
därav restaurang	172	117	127	149	99	114	166 *	160 ± 21	148 ±	9
Kontor och förvaltning	124	108	118	109	90	92	84	116 ± 10	110 ±	2
Livsmedelshandel	132	120	141	120	94	167	91 *	98 *	129 ±	6
Övrig handel	134	128	125	108	87	99	96	130 ± 24	115 ±	4
Vård, dygnet runt	144	155	157	159	136	161	112 *	144 ± 10	153 ±	2
Vård, dagtid	149	152	155	140	112	109	88 *	142 ± 12	135 ±	4
Skolor (förskola – univ)	124	146	138	132	114	116	114	141 ± 5	135 ±	2
Bad-, sport-, idrottsanl.	137	139	177	187	106	81 *	..	155 ± 24	155 ±	14
Kyrkor, kapell	176	..	75 *	127 *	121 *	–	–	..	123 ±	18
Teater, konsert, biograf	146	125	110	114	104 *	116	108 *	120 ± 7	126 ±	6
Varmgarage	142	119	147	95	73	102	80	149 ± 30	119 ±	4
Övriga lokaler	125	131	110	150	159	86 *	114 *	140 ± 6	136 ±	6
Samtliga lokaler	132 ±	134 ±	138 ±	128 ±	109 ±	112 ±	96 ±	139 ± 4	129 ±	1
medelfel	3	3	3	4	3	4	4			

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmevärmdda fastigheter.

12 a. Genomsnittlig energianvändning (inkl. fjärr/närkyla samt el för klimatkyla) för uppvärmning och varmvatten per m² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m²

12 a. Average energy consumption (incl. district cooling and electricity for climat cooling) for heating and hot water per m² heated area of premises in 2005 by period of completion and type of premises in, kWh/m²

Typ av lokal	Byggår								Samtliga
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001	Uppgift saknas	
Bostäder	143	160	160	181	148	143	83 *	131 ± 9	149 ± 3
Hotell, restaurang, elevhem	166	140	150	158	152	166	142	148 ± 12	156 ± 5
därav restaurang	171	132	153	167	194	204	162	171 ± 24	168 ± 7
Kontor och förvaltning	138	129	135	123	116	113	126	124 ± 8	127 ± 2
Livsmedelshandel	129	147	150	154	140	176	138	131 ± 8	150 ± 6
Övrig handel	133	128	140	120	125	117	96	140 ± 16	125 ± 3
Vård, dygnet runt	142	163	163	162	136	149	110 *	149 ± 7	156 ± 2
Vård, dagtid	148	138	152	137	130	111	96 *	130 ± 12	136 ± 4
Skolor (förskola – univ)	132	151	144	138	130	123	113	138 ± 4	139 ± 2
Bad-, sport-, idrottsanl.	123	112	173	170	107	144	69 *	191 ± 18	153 ± 10
Kyrkor, kapell	157	93 *	83	108	100	..	..	144 ± 21	126 ± 8
Teater, konsert, biograf	142	133	113	126	120	132	114 *	122 ± 8	130 ± 4
Varmgarage	139	147	150	126	117	124	111	155 ± 16	139 ± 5
Övriga lokaler	141	123	189	142	145	166	95	163 ± 11	145 ± 7
Samtliga lokaler	142 ±	141 ±	147 ±	138 ±	127 ±	129 ±	129 ±	142 ± 3	139 ± 1
medelfel	3	4	3	3	2	3	5		

12 b. Genomsnittlig energianvändning (exkl. fjärr/närkyla och el för klimatkyla) för uppvärmning och varmvatten per m² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m²

12 b. Average energy consumption (excl. district cooling and electricity for cooling) for heating and hot water per m² heated area of premises in 2005 by period of completion and type of premises, kWh/m²

Typ av lokal	Byggår								Samtliga
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1999-2000	2001	Uppgift saknas	
Bostäder	143	159	160	180	148	142	81 *	131 ± 9	149 ± 3
Hotell, restaurang, elevhem	163	140	149	153	146	165	139	145 ± 11	153 ± 4
därav restaurang	167	131	146	164	189	201	152	152 ± 16	163 ± 7
Kontor och förvaltning	130	121	126	117	106	102	103	119 ± 7	119 ± 2
Livsmedelshandel	125	147	148	152	139	175	135	131 ± 8	149 ± 6
Övrig handel	131	126	133	114	121	116	95	137 ± 15	121 ± 3
Vård, dygnet runt	142	161	159	161	133	148	110 *	149 ± 7	154 ± 2
Vård, dagtid	148	136	149	137	130	111	95 *	130 ± 12	135 ± 4
Skolor (förskola – univ)	132	150	143	137	127	117	110	134 ± 3	137 ± 2
Bad-, sport-, idrottsanl.	123	112	172	169	107	143	69 *	186 ± 19	151 ± 10
Kyrkor, kapell	156	93 *	83	107	100	..	..	144 ± 21	126 ± 8
Teater, konsert, biograf	141	128	110	125	120	130	108 *	119 ± 6	127 ± 4
Varmgarage	135	146	140	110	106	110	92	147 ± 14	129 ± 5
Övriga lokaler	140	123	185	141	138	166	93	163 ± 11	143 ± 7
Samtliga lokaler	138 ±	139 ±	144 ±	134 ±	122 ±	124 ±	106 ±	138 ± 3	135 ± 1
medelfel	3	4	3	3	2	3	5		

13. Genomsnittlig energianvändning för uppvärmning och varmvatten per m² uppvärmd area i lokaler år 2005 fördelad efter ägarkategori, byggår och temperaturzon, liter/m² resp. kWh/m²

13. Average energy consumption for heating and hot water per square metre heated area in premises, by type of ownership, period of completion and temperature region in 2005, litres/m² resp. kWh/m²

Uppvärmning											
	Egen oljepanna l/m ²	Fjärrvärme kWh/m ²	Fjärrkyla kWh/m ²	Elvärme kWh/m ²	Närvärme (annan panncentral) kWh/m ²	Naturgas/stadsgas kWh/m ²	Olja+el kWh/m ²	Pellets + i kombination med el kWh/m ²	Ved + i kombination med el kWh/m ²	Övriga kWh/m ²	
Ägarkategori											
Staten	12,6 ± 1	125 ± 4	24 ± 4	106 ± 4	–	122 *	87 *	..	124 *	116 ± 0	
Landsting	13,6 ± 0	155 ± 0	14 ± 0	140 ± 0	–	..	145 ± 0	152 *	–	167 ± 0	
Kommuner	15,4 ± 1	134 ± 3	46 ± 9	135 ± 5	138 ± 21	174 ± 11	141 ± 10	153 ± 9	..	151 ± 6	
Fysisk person	15,4 ± 1	134 ± 6	16 *	120 ± 16	–	..	157 ± 26	..	..	134 ± 10	
Aktiebolag	16,0 ± 1	124 ± 2	36 ± 3	142 ± 8	119 *	133 ± 22	158 ± 13	162 *	..	151 ± 5	
Övriga ägare	14,2 ± 2	124 ± 4	42 ± 2	134 ± 7	..	126 ± 9	138 ± 10	145 *	126 *	139 ± 7	
Byggår											
–1940	15,3 ± 1	133 ± 3	38 ± 5	135 ± 10	..	137 ± 10	153 ± 11	140 ± 34	119 ± 7	147 ± 7	
1941–1960	15,0 ± 2	136 ± 3	26 ± 5	110 ± 12	103 *	152 ± 20	148 ± 11	151 *	–	159 ± 15	
1961–1970	16,1 ± 1	139 ± 3	27 ± 2	148 ± 9	187 *	..	177 ± 19	193 *	..	156 ± 5	
1971–1980	15,4 ± 1	129 ± 4	34 ± 2	133 ± 7	..	124 ± 16	158 ± 12	137 *	..	147 ± 6	
1981–1990	10,5 ± 1	109 ± 3	38 ± 3	141 ± 8	..	133 *	153 ± 14	142 *	–	138 ± 4	
1991–2000	15,7 ± 2	113 ± 4	33 ± 8	139 ± 13	..	101 ± 14	102 ± 15	131 *	..	135 ± 4	
2001–	..	96 ± 4	34 ± 4	148 ± 40	–	62 *	–	..	–	135 ± 13	
Uppgift saknas	16,0 ± 1	139 ± 4	42 ± 10	129 ± 10	136 *	169 ± 17	128 ± 10	156 ± 5	..	139 ± 8	
Temperaturzon											
Zon 1	15,7 ± 2	144 ± 5	14 ± 1	161 ± 12	–	–	167 ± 21	171 *	..	154 ± 13	
Zon 2	15,8 ± 1	132 ± 4	11 ± 1	158 ± 13	175 *	–	171 ± 18	99 *	..	167 ± 7	
Zon 3	16,0 ± 1	130 ± 2	36 ± 2	128 ± 5	136 ± 7	112 ± 10	138 ± 8	172 ± 12	131 ± 9	144 ± 4	
Zon 4	13,2 ± 1	126 ± 2	38 ± 4	131 ± 7	113 *	152 ± 14	142 ± 12	139 ± 4	..	133 ± 3	
Samtliga	15,2 ± 1	130 ± 1	33 ± 2	135 ± 4	131 ± 12	143 ± 12	145 ± 6	153 ± 7	141 ± 11	146 ± 3	

14. Använd energi för uppvärmning och varmvatten i lokaler med egen oljepanna¹ år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, tusentals m³ olja

14. Used amount of oil for heating and hot water in premises with own furnace in 2005, by period of completion and type of premises, thousands of m³ oil

Typ av lokal	Byggår							Uppgift saknas	Samtliga	Antal lokaler
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001			
Bostäder	2	1 *	0 *	..	..	-	-	0	3 ± 1	711 ± 126
Hotell, restaurang, elevhem	3	..	..	..	..	..	..	..	6 ± 2	413 ± 105
därav restaurang	0 *	..	-	..	..	..	..	-	1 ± 1	222 ± 81
Kontor och förvaltning	3	2	2 *	3 *	1 *	0 *	-	0 *	11 ± 2	1 052 ± 173
Livsmedelshandel	0 *	..	1 *	..	-	-	-	-	2 ± 1	299 ± 98
Övrig handel	1 *	1 *	2 *	2 *	..	..	..	..	8 ± 2	615 ± 125
Vård, dygnet runt	0 *	4 *	2 *	..	..	-	-	1 *	7 ± 3	232 ± 50
Vård, dagtid	0 *	1 *	1	0 *	..	..	-	..	3 ± 1	218 ± 56
Skolor (förskola – univ)	7	6	5	2	1 *	1 *	-	6	28 ± 3	1 244 ± 106
Bad-, sport-, idrottsanl.	..	0 *	0 *	..	-	..	-	1 *	5 ± 3	267 ± 62
Kyrkor, kapell	1 *	..	-	..	-	-	-	..	2 ± 1	340 ± 105
Teater, konsert, biograf	2	..	..	..	..	-	-	1	4 ± 1	610 ± 110
Varmgarage	0 *	..	0 *	..	-	-	-	0 *	1 ± 0	70 ± 22
Övriga lokaler	0 *	1 *	1 *	1 *	..	-	-	..	4 ± 1	308 ± 70
Samtliga lokaler²	22 ±	18 ±	15 ±	9 ±	3 ±	6 ±	..	11 ±	85 ± 7	6 602 ± 536
medelfel	3	4	2	2	1	3		2		

1) I tabellen ingår endast renodlat oljevärmda lokaler. 2) Fördelat på 4 611 fastigheter

15 a. Använd energi för uppvärmning och varmvatten samt kylning av lokaler med fjärrvärme/fjärrkyla¹ år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

15 a. Used amount of energy for heating and hot water in premises with district heating/cooling in 2005, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår							Uppgift saknas	Samtliga	Antal lokaler	
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001				
Bostäder	64	69	128	56	75	19	6 *	108	524 ±	74	2 557 ± 206
Hotell, restaurang, elevhem	128	27	69	55	37	23	15	25	378 ±	30	1 973 ± 161
därav restaurang	35	5	16	15	3	2	4 *	6	86 ±	12	1 187 ± 124
Kontor och förvaltning	787	377	383	588	291	183	93	112	2 813 ±	147	7 851 ± 314
Livsmedelshandel	19	14	71	68	6	18	7 *	1 *	204 ±	22	863 ± 86
Övrig handel	127	71	218	178	47	57	58	15	770 ±	45	3 711 ± 233
Vård, dygnet runt	81	194	590	341	162	96	6 *	124	1 594 ±	85	1 368 ± 114
Vård, dagtid	30	40	85	117	103	15	1 *	88	479 ±	53	1 730 ± 118
Skolor (förskola – univ)	436	746	769	334	116	147	40	678	3 267 ±	175	5 689 ± 195
Bad-, sport-, idrottsanl.	14	32	152	60	30	7 *	..	85	385 ±	69	978 ± 103
Kyrkor, kapell	67	..	30 *	17 *	15 *	–	–	..	134 ±	28	1 188 ± 187
Teater, konsert, biograf	145	53	61	12	6 *	18	15 *	93	401 ±	69	1 361 ± 149
Varmgarage	15	29	40	20	8	18	4	19	154 ±	18	910 ± 110
Övriga lokaler	29	67	23	56	36	2 *	3 *	32	247 ±	38	1 434 ± 144
Samtliga lokaler²	1 977 ±	1 726 ±	2 635 ±	1 915 ±	934 ±	603 ±	257 ±	1 389 ±	11 436 ±	298	32 800 ± 927
medelfel	116	125	137	152	83	45	25	139			

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmevärmdda fastigheter. 2) Fördelat på 20 465 fastigheter

15 b. Använd energi för uppvärmning och varmvatten i lokaler med fjärrvärme¹ år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

15 b. Used amount of energy for heating and hot water in premises with district heating in 2005, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår							Uppgift saknas	Samtliga	Antal lokaler
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001			
Bostäder	64	69	128	56	75	19	5 *	107	522 ± 74	2 557 ± 206
Hotell, restaurang, elevhem	123	27	68	52	33	22	14	25	363 ± 29	1 973 ± 161
därav restaurang	33	5	15	14	3	2	4 *	6	82 ± 12	1 187 ± 124
Kontor och förvaltning	740	344	349	550	260	153	69	109	2 575 ± 140	7 851 ± 314
Livsmedelshandel	19	14	70	66	6	18	6 *	1 *	199 ± 22	863 ± 86
Övrig handel	124	70	204	161	43	56	57	14	729 ± 44	3 711 ± 233
Vård, dygnet runt	81	191	581	339	157	94	6 *	124	1 574 ± 85	1 368 ± 114
Vård, dagtid	30	39	84	116	103	15	1 *	88	477 ± 53	1 730 ± 118
Skolor (förskola – univ)	434	743	760	330	111	136	39	640	3 194 ± 165	5 689 ± 195
Bad-, sport-, idrottsanl.	14	32	152	59	30	6 *	..	85	384 ± 69	978 ± 103
Kyrkor, kapell	67	..	30 *	17 *	15 *	–	–	..	134 ± 28	1 188 ± 187
Teater, konsert, biograf	142	49	59	11	6 *	16	14 *	89	386 ± 66	1 361 ± 149
Varmgarage	14	29	35	16	7	14	3	19	136 ± 18	910 ± 110
Övriga lokaler	28	67	22	56	34	2 *	3 *	32	242 ± 38	1 434 ± 144
Samtliga lokaler²	1 913 ± 115	1 679 ± 118	2 555 ± 136	1 843 ± 151	883 ± 82	553 ± 44	227 ± 23	1 343 ± 125	10 996 ± 288	32 800 ± 927

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmdda fastigheter. 2) Fördelat på 20 465 fastigheter

16. Använd energi för uppvärmning och varmvatten i lokaler med elvärme¹ år 2005 fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

16. Used amount of energy for heating and hot water in premises with electric heating in 2005, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår							Uppgift saknas	Samtliga	Antal lokaler
	1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2000	2001			
Bostäder	8	4 *	1 *	2 *	3 *	3 *	..	5 *	27 ± 5	939 ± 155
Hotell, restaurang, elevhem	50	13 *	1 *	14	39	11 *	-	4 *	133 ± 24	1 107 ± 166
därav restaurang	9 *	..	..	13	8 *	4 *	-	..	40 ± 9	735 ± 139
Kontor och förvaltning	36	14 *	15	43	48	49	2 *	14	221 ± 38	2 604 ± 252
Livsmedelshandel	..	..	..	29	16	29 *	..	..	94 ± 23	702 ± 137
Övrig handel	6 *	..	4 *	39	32	13	..	6 *	102 ± 14	1 082 ± 160
Vård, dygnet runt	..	..	..	12 *	10	9	-	6 *	49 ± 14	516 ± 78
Vård, dagtid	1 *	3	3 *	3	10	4	..	9 *	33 ± 6	486 ± 81
Skolor (förskola – univ)	14	8 *	36	88	58	39	2 *	49	294 ± 25	2 398 ± 153
Bad-, sport-, idrottsanl.	..	5 *	7 *	18	42	3 *	..	34	114 ± 18	944 ± 104
Kyrkor, kapell	49	-	..	10 *	6 *	-	..	12 *	81 ± 12	1 664 ± 217
Teater, konsert, biograf	15	10 *	5 *	5 *	10	..	-	11	56 ± 9	1 255 ± 160
Varmgarage	2 *	..	..	..	4 *	15 *	..	2 *	26 ± 14	385 ± 97
Övriga lokaler	4 *	11 *	..	2 *	17 *	..	..	2 *	45 ± 16	605 ± 130
Samtliga lokaler²	202 ±	78 ±	97 ±	278 ±	303 ±	182 ±	18 ±	157 ±	1 315 ± 78	15 422 ± 755
medelfel	28	19	20	31	31	50	7	20		

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmda fastigheter

2) Fördelat på 11 235 fastigheter

17. Total användning av olika energislag för uppvärmning och varmvatten samt kylning i lokaler år 2005, tusentals m³ olja resp. GWh

17. Total consumption of all kind of energy for heating, hot water and cooling in premises in 2005, thousands of m³ oil and GWh

Uppvärmningssätt	Energimängder								
	Olja	Fjärrvärme	Fjärrkyla ¹	El	Naturgas/ stads- gas	När- värme (annan pann- central)	Pel- lets	Ved	Återvin- ning
	1 000 m ³	GWh	GWh	GWh	GWh	GWh	GWh	GWh	GWh
Enkla uppvärmningssätt									
Eldningsolja nr 1	84	–	2 *	–	–	–	–	–	–
Annan eldningsolja	1 *	–	–	–	–	–	–	–	–
Fjärrvärme	–	10 987	437	–	–	–	–	–	–
El direktv	–	–	18 *	635	–	–	–	–	–
El vattenb	–	–	10	653	–	–	–	–	–
Närvärme (annan panncentral)	–	–	–	–	–	117	–	–	–
Naturgas/ stadsgas	–	–	..	–	280	–	–	–	–
Värmepump	–	–	..	127	–	–	–	–	–
Sammansatta uppvärmningssätt									
Olja + el direkt	18	–	..	94	–	–	–	–	–
Olja + el vattenb	18	–	..	180	–	–	–	–	–
Olja + fjärrvärme	4	214	–	–	–	–	–	–	–
Fjärrvärme + el direktv	–	676	10	283	–	–	–	–	–
Fjärrvärme + el vattenb	–	371	13	153	–	–	–	–	–
Olja + fjärrvärme + el direktv	1 *	7 *	–	5 *	–	–	–	–	–
Olja + fjärrvärme + el vattenb	1 *	73 *	–	14 *	–	–	–	–	–
Pellets + i komb med el	–	–	–	14	–	–	11	..	–
							3		
Ved + i komb med el	–	–	–	6 *	–	–	–	12	–
El i övriga komb.	7	185	6 *	292	29	–	25	38	79
Värmepump i komb.	19	417	33	673	29 *	..	..	..	58
Olja i övriga komb.	17	34 *	..	–	178	–	85	37	15 *
Fjärrvärme i övriga komb.	–	365	17	–	19 *	..	..	..	187
	–	–	–	–	..	..	..	–	38
Samtliga fastigheter	170 ±	13 329 ±	560 ±	3 130 ±	537 ±	126 ±	23 ±	92 ±	378 ±
medelfel	9	318	40	118	113	30	30	24	52

18. Total energianvändning för uppvärmning och varmvatten i lokaler 2005, fördelade efter uppvärmningssätt och region, GWh

18. Total use of energy for heating and hot water in premises in 2005 by type of heating and NUTS, GWh

Uppvärmningssätt	NUTS (region)									
	Stock- holm	Östra Mel- lan- sveri- ge	Små- land med öarna	Syd- sveri- ge	Väst- sveri- ge	Norra Mel- lan- sveri- ge	Mel- lers- ta Norr- land	Övre Norr- land	Samtli- ga	
Egen oljepanna	148	169	97	121	156	98	34	16	839 ±	68
Fjärrvärme	2 690	2 249	864	1 421	1 737	740	519	775	10 995 ±	288
Elvärme	221	169	101	127	300	148	77	145	1 288 ±	76
Närvärme (annan panncen- tral)	38	12	..	31	..	..	..	–	117 ±	30
Naturgas/stadsgas	43	–	..	204	26	–	–	–	280 ±	52
Olja och el	101	124	82	83	105	38	49	43	626 ±	62
Pellets + i kombination med el	–	7	26	14	50	..	..	29	129 ±	24
Ved + i kombination med el	..	6	–	..	–	..	–	..	17 ±	5
Övriga	1 291	679	452	537	875	605	186	614	5 238 ±	268
Samtliga lokaler	4 538 ±	3 414 ±	1 637 ±	2 540 ±	3 263 ±	1 642 ±	874 ±	1 624 ±	19 531 ±	385
medelfel	238	181	110	140	151	124	81	131		

19. Uppgiven¹ användning av driftel i lokaler 2005 efter uppvärmningssätt. GWh

19. Given use of electricity for other purposes than heating/hot water in non-residential buildings in 2005, GWh

Uppvärmning	Fastighetsel		Verksamhetsel		Elkyla	
	GWh		GWh		GWh	
Enkla uppvärmningssätt						
Eldningsolja nr 1	170 ±	19	124 ±	13	1 *	
Annan eldningsolja	*		*		–	
Fjärrvärme	3 480 ±	144	2 882 ±	138	55 ±	9
El direktv	112 ±	16	97 ±	23	18 *	
El vattenb	170 ±	44	140 ±	43	10 ±	4
Närvärme (annan panncentral)	30 ±	7	29 ±	7	–	
Naturgas/stadsgas	70 ±	13	51 ±	12	..	
Värmepump	22 ±	6	16 ±	3	–	
Sammansatta uppvärmningssätt						
Olja + el direktverkande	52 ±	16	50 ±	16	..	
Olja + el vattenburen	58 ±	14	37 ±	10	..	
Olja + fjärrvärme	66 ±	27	105 ±	27	–	
Fjärrvärme + el direktverkande	135 ±	30	129 ±	30	5 *	
Fjärrvärme + el vattenburen	98 ±	62	43 ±	6	5 *	
Olja + fjärrvärme + el direktverkande	3 *		3 *		–	
Olja + fjärrvärme + el vattenburen	..		60 *		–	
Pellets + i kombination med el	18 ±	5	24 ±	7	–	
Ved + i kombination med el	..		..		–
El i övriga kombinationer	32 ±	7	179 ±	3	5 *	
Värmepump i kombinationer	262 ±	43	290 ±	86	19 ±	7
Olja i övriga kombinationer	112 ±	35	140 ±	35	..	
Fjärrvärme i övriga kombinationer	67 ±	30	62 ±	30	9 ±	2
Övriga uppvärmningssätt	..		..		–
Samtliga fastigheter	4 984 ±	180	4 463 ±	181	129 ±	17

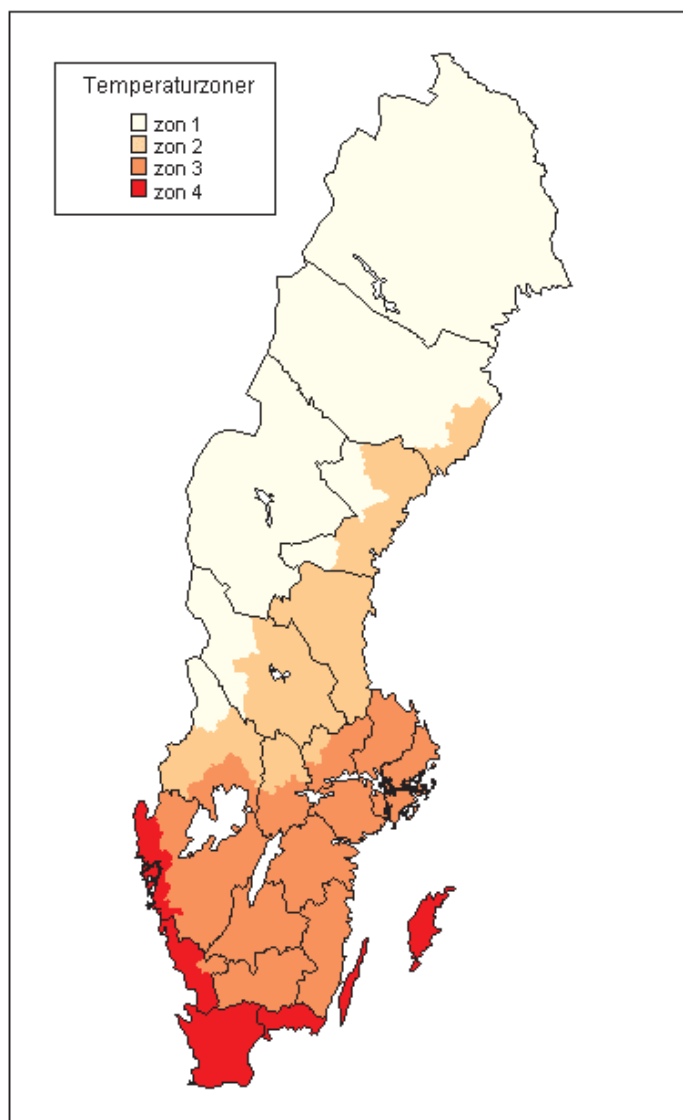
1) Långtifrån alla uppgiftslämnare (endast runt 60 procent) har redovisat total elanvändning. I de fall totalel angetts och ingen markering för vad som ingår gjorts har all driftel ansetts vara fastighetsel. Om endast verksamhetsel markerats har all driftel ansetts vara verksamhetsel. Om både fastighetsel och verksamhetsel markerats har driftelen delats lika mellan dessa. Om frågan om hur stor area uppgiften avser besvarats har en uträkning gjorts av hur mycket fastighetsel eller verksamhetsel som använts i den utvalda fastigheten. För landstingens fastigheter, där ingen uppdelning av driftelen i fastighetsel resp. verksamhetsel gjorts, har en fördelning gjorts så att 62,5 procent ansetts vara verksamhetsel.

Kartor

Temperaturzoner

Temperature zones

Zonindelningen bygger på årsmedeltemperaturer för de olika kommunerna och är densamma som Boverket använder vid bestämmande av isoleringsstandard i byggnader.

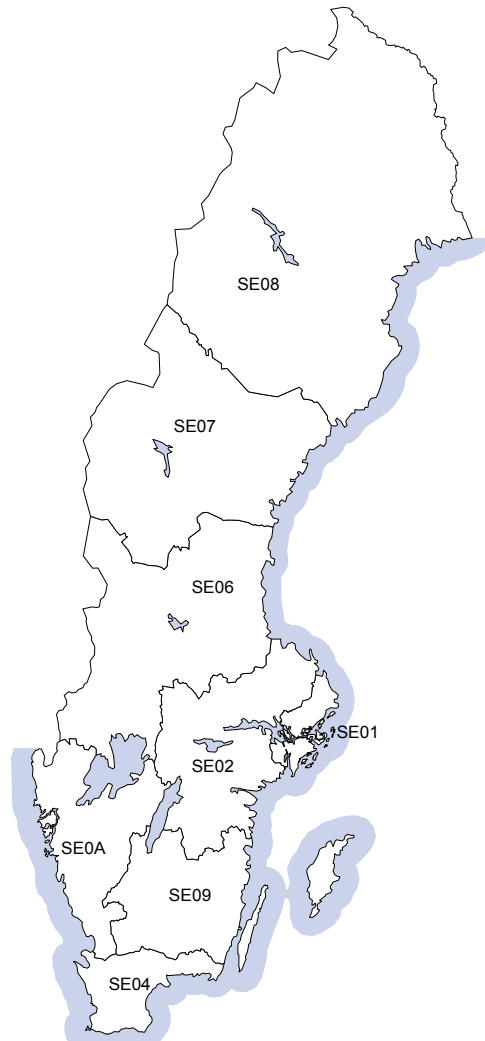


NUTS-områden i Sverige

NUTS-regions in Sweden

NUTS (Nomenclature des Unités Territoriales Statistiques) avser den regionala indelning av Sverige som används inom EU för statistikredovisning. Den nivå som används här, NUTS 2, delar in Sverige i åtta regioner enligt nedan. I tabell 18 har uppvärmnings sätt redovisats fördelade på dessa regioner. NUTS 1 avser hela Sverige och NUTS 3 överensstämmer med länsindelningen.

SE01	Stockholm
	Stockholms län
SE02	Östra Mellansverige
	Uppsala län
	Södermanlans län
	Östergötlands län
	Örebro län
	Västmanlands län
SE09	Småland med öarna
	Jönköpings län
	Kronobergs län
	Kalmar län
	Gotlands län
SE04	Sydsverige
	Skåne län
	Blekinge län
SE0A	Västsverige
	Hallands län
	Västra Götalands län
SE06	Norra Mellansverige
	Värmlands län
	Dalarnas län
	Gävleborgs län
SE07	Mellersta Norrland
	Västernorrlands län
	Jämtlands län
SE08	Övre Norrland
	Västerbottens län
	Norrbottens län



Fakta om statistiken

Detta omfattar statistiken

Population

Populationen omfattar taxeringsenheter med lokaler färdigställda 2004 eller tidigare och angivna i fastighetstaxeringsregistret (FTR) som

– hyreshusfastigheter med hotell- eller restaurangbyggnad med huvudsakligen lokaler (skattepliktiga).

– fastigheter med lokaler som undantagits från skatteplikt enligt 5§ kommunal-skattelagen (s.k. specialfastigheter).

– fastigheter skall ha en lokalarea av minst 200 m² samt ha varit uppvärmda minst 90 dagar under 2005. Det senare är en ändring från tidigare då gränsen varit 30 dagar. Denna ändring har dock inte påverkat resultatet.

I undersökningspopulationen ingår ej industrifastigheter och jordbruksfastigheter. Bruttonpopulationen består av ca 90 000 fastigheter.

Definitioner och förklaringar

Ägarkategori

Uppgiften är hämtad från fastighetstaxeringen.

1	Staten
2	Landsting
3	Kommuner
5	Fysisk person
6	Aktiebolag
7	Övriga ägare

Övriga ägare är t ex kyrkliga samfund inklusive svenska kyrkan, stiftelser, klubbar och förbund av olika slag samt en del idrottsföreningar.

Typkoder enligt fastighetstaxeringen framgår av tabell 9.

Byggår

I undersökningen ingår fastigheter färdigställda t.o.m. 2004. Ursprungligt byggår gäller. Om två byggnader på samma fastighet har olika byggår gäller i första hand byggår för den största.

I 2001 års undersökning gjordes grupperingen efter byggår om och därefter har byggår sänkts särskilt för en del av de större fastighetsägarna. I år har dock antalet byggnader med okänt byggår minskat betydligt. År 2005 sänktes byggår för ca 13 procent av den totala arean, året innan sänktes byggår för 20 procent.

Totalareor

I enlighet med fastighetstaxeringen har från och med undersökningsåret 2001 som totala arean efterfrågats *uthyrningsbar* area och inte som tidigare totala *uppvärmda* arean. Ej uppvärmda areor, ex. kallgarage, har sedan räknats bort från den totala arean. Inför årets undersökning gjordes ett förtydligande på blanketten så att det klart framgick att det är LOA resp. BOA som skall användas. Detta har förmodligen lett till att den totala arean minskat. I några fall har även areor som angetts i BTA eller BRA räknats om till LOA/BOA. Se även sidorna 4 och 9.

Lokalareor

Den totala lokalarean som redovisas detta år är 144 miljoner m². Jämfört med förra året är detta en minskning med 5 miljoner m². Offentligt ägda fastigheter är så gott som alltid skattebefriade och har då ingen uppgift om area (eller byggår) i fastighetstaxeringen. En annan anledning kan vara att man från fastighetsägarna möjligen tenderar att endast uppge under året uthyrd area. Den allt tätare omsättningen av fastigheter kan antagligen också medföra att ingen känner sig ansvarig för att lämna uppgifter. Å andra sidan har en striktare kontroll av att det endast är LOA respektive BOA som redovisas gjorts. Mer om LOA och BOA finns på sidorna 4 och 9.

Uppvärmningssätt

Under rubriken sammansatta uppvärmningssätt finns minst två typer av uppvärmningssystem. Eftersom uppgifter hämtas in för hela taxeringsenheter styrs redovisningen av detta. Det som redovisas som ett sammansatt uppvärmningssätt kan dels vara en kombination, dels kan det vara flera byggnader med var sitt uppvärmningssätt.

Fjärrkyla

Uppgifter om använd mängd fjärrkyla/närkyla samlades in för första gången avseende 2001 och förmodligen är uppgifterna ännu ofullständiga. Enligt uppgifter från Svensk fjärrvärme var den totala mängden levererad fjärrkyla 622 GWh år 2004, någon uppgift för 2005 finns ännu inte. I tabell 17 redovisas den totala mängden använd fjärrkyla och klimatkyla till 560 GWh.

Biobränsle

Dessa uppgifter samlades in för första gången avseende år 2001. De uppgivna mängderna år 2005 endast drygt hälften av mängden som redovisades för 2004. Sannolikt är det svårt för fastighetsägarna att rätt uppskatta mängden. För 2005 har vi också bett uppgiftslämnarna att fördela biobränslet på pellets respektive ved/flis/spån.

Energianvändning

Avsikten är att mäta och redovisa använd energi under året. Bland oljeeldade fastigheter förekommer att redovisad mängd är årsleveranser utan korrektion för lagerförändringar under året.

För fastigheter med elvärme redovisas oftast en total elanvändning där både el för uppvärmning, fastighetsel och övrig driftel ingår. När lokalerna är uthyrda har ofta hyresgästerna ett eget elabonnemang, vilket gör att fastighetsägaren då bara kan svara för fastighetselen. Om endast uppgift för total elanvändning lämnats har schablonmässigt 80 procent av denna ansetts utgöra uppvärmningsel och resten driftsel.

Från och med 2005 har man på blanketten kunnat ange hur stor del av den totala arean som uppgiften om fastighetsel resp. verksamhetsel avser. En beräkning av fastighetsel resp. verksamhetsel har då gjorts med antagandet att användning av el är jämt fördelad över hela fastigheten. Om endast fastighetsel markerats har all driftel ansetts vara fastighetsel. Om endast verksamhetsel markerats har all driftel ansetts vara verksamhetsel. Om ingen markering för fastighetsel eller verksamhetsel gjorts har all driftsel ansetts vara fastighetsel. I många fall finns ingen uppgift om driftel och då har ingen beräkning kunnat göras. För landstingens bestånd av fastigheter har en fördelning av driftelen för fastigheter gjorts med ledning av fördelningen vid ett par landsting.

Normalårskorrigerering

För att kunna jämföra energianvändningen med tidigare år, måste man ta hänsyn till om året varit kallare eller varmare än normalt och därmed hur stort uppvärmningsbehovet varit. Vill man titta på den långsiktiga trenden kan siffrorna justeras för temperaturskillnader med hjälp av SMHI:s graddagar och normalår.

Från och med 2003 har SMHI ändrat normalår från att omfatta åren 1961–1979 till att i stället omfatta åren 1970–2000. Denna ändring har inneburit att ”normalåret” blivit varmare än tidigare.

SCB tillämpar en schablonmässig korrigeringsmetod där energianvändningen korrigeras med 50 procent av graddagtalets relativa avvikelse från ett normalår. I jämförelse med andra korrigeringsmetoder som förekommer är detta en relativt försiktig korrigering.

Den regionala indelningen för normalårskorrigering har gjorts så att länen fördelats på 14 väderstationer. I första hand har stationer med lång tidsserie och bäst representativitet för länet valts.

Normalårskorrigeringen beräknas som:

$$E(\text{korrigerad}) = E(\text{uppmätt}) * 1 / (1 + 0,5(DD\ddot{A} - DDN\ddot{A}) / DDN\ddot{A})$$

E = genomsnittlig energianvändning

DD\ddot{A} = antal graddagar för aktuellt år

DDN\ddot{A} = antal graddagar för normalåret

Antalet graddagar för ett år är summan av skillnaderna från normaltemperaturen. Normaltemperaturen är olika för varje månad. Ett genomsnitt av graddagar för åren 1970–2000 har gett ett ”normalår“ som från och med 2003 används för att värdera det aktuella årets energianvändning. Före 2003 räknades normalåret fram som ett genomsnitt för åren 1961–1979.

I tablå 6 nedan redovisas antal graddagar per temperaturzon för åren 1992–2005. Antalet graddagar per temperaturzon beräknas som ett vägt medelvärde där varje utvalt objekts antal graddagar vägs med objektets area. Observera att uppgifterna avseende åren före 2003 inte är jämförbara med värdena för 2003–2005.

Graddagtalet beräknas av SMHI som skillnaden mellan +17°C och aktuell dygnsmedeltemperatur (td) summerad över jan-mars samt nov-dec, de dygn i april då $td < +12^\circ$, de dygn i maj-juli då $td < +10^\circ$, de dygn i augusti då $td < +11^\circ$, de dygn i september då $td < +12^\circ$, de dygn i oktober då $td < +13^\circ$, samt november-december

Tablå 6. Antal graddagar åren 1992 – 2005

	Antal graddagar					Antal graddagar i procent av normalår				
	Zon 1	Zon 2	Zon 3	Zon 4	Hela riket	Zon 1	Zon 2	Zon 3	Zon 4	Hela riket
Normalår 1961–1979	5 498	4 519	3 825	3 307	3 970	100	100	100	100	100
1992	5 047	3 990	3 420	2 973	3 563	91,8	88,3	89,4	89,9	89,7
1993	5 264	4 237	3 572	3 136	3 720	95,7	93,8	93,4	94,8	93,7
1994	5 545	4 479	3 594	2 981	3 781	100,9	99,1	94,0	90,1	95,2
1995	5 242	4 377	3 730	3 155	3 821	95,3	96,9	97,5	95,4	96,2
1996	5 035	4 473	3 996	3 588	4 101	91,6	99,0	104,5	108,5	103,3
1997	5 053	4 037	3 595	3 188	3 704	91,9	89,3	94,0	96,4	93,3
1998	4 971	4 133	3 485	3 102	3 563	90,4	91,5	91,1	93,8	89,7
1999	4 829	4 030	3 335	2 995	3 478	87,8	89,2	87,2	90,6	87,6

2000	4 393	3 599	2 982	2 628	3 079	79,9	79,6	78,0	79,5	77,6
2001	4 923	4 128	3 520	3 113	3 612	89,5	91,3	92,0	94,1	91,0
2002	4 807	4 114	3 441	3 021	3 520	87,4	91,0	90,0	91,4	88,7
Normalår 1970–2000	4 964	4 274	3 610	3 232	3 716	100	100	100	100	100
2003	4 680	4 082	3 496	3 165	3 589	94,3	95,5	96,8	97,9	96,6
2004	4 751	3 972	3 409	3 010	3 475	95,7	92,9	94,4	93,1	93,5
2005	4 880	4 026	3 441	3 037	3 518	98,3	94,2	95,3	94,0	94,7

Så görs statistiken

Urvalsundersökning

Undersökningen bygger på ett urval. Urvalsramen utgörs av taxeringsenheter i fastighetstaxeringsregistret (FTR) med typkoder 322, 325, 800, 810 och 823-829. Urvalsramen delas in i strata. De skattepliktiga enheterna stratifieras på variablerna typkod (322 och 325) och taxeringsvärde (< 3 miljoner kronor, 3 – 30 miljoner kronor och mer är 30 miljoner kronor). För de icke-skattepliktiga enheterna anges endast typkoden som stratumnummer (800, 810 och 823-829). Från varje stratum dras ett obundet slumpmässigt urval (OSU). Totalt finns 15 strata från vilka 8 033 objekt valts ut till undersökningen. För vissa större fastighetsägare (med totalt ca 1 500 fastigheter) har uppgifter om hela deras fastighetsbestånd tagits in, d v s de har totalundersökts.

En del fastigheter som inte tillhör undersökningspopulationen kan inte uteslutas i förväg, innan urvalet dras, utan tas bort i efterhand. Tabblån nedan visar antalet fastigheter som uteslutits; totalt 1 840 av 8 033 fastigheter.

Inför undersökningen 2005 har uppgifter inte behövt lämnas för fastigheter där uppvärmning skett under kortare tid än 90 dagar. Tidigare har denna gräns varit 30 dagar. Denna ändring har emellertid inte påverkat antalet fastigheter som uteslutits av denna anledning.

Orsak till övertäckning Antal fastigheter

Obebyggd fastighet	373
Uppv. area < 200 m ²	881
Uppv. < 90 dagar	455
Riven	29
Stor ombyggnad	27
Övriga orsaker	75
Totalt	1 840

Skattningsmetod

Undersökningen baseras till största delen på ett urval, varför visade värden är skattningar. Totaler har beräknats genom att räkna upp observationsvärden med vikter omvänt proportionella mot urvalssannolikheterna. I skattningsmomentet har korrigering gjorts för bortfallet.

Datainsamling och granskning

Uppgifterna har inhämtats genom postenkät till fastighetsägarna. Blanketterna sändes ut i februari 2006 och uppföljdes med två skriftliga påminnelser. Därefter har telefonpåminnelser gjorts framför allt till kommunala ägare men även till

vissa andra större ägare. Blanketterna har granskats enligt särskilda instruktioner. I tveksamma fall har kontakt tagits med uppgiftslämnarna för kontroll och komplettering av uppgifter. Uppgiftsinsamlingen genomfördes med stöd av lagen (SFS 2001:99) och förordningen (2001:100) om den officiella statistiken samt STEM:s föreskrifter (STEMFS 2005:1).

Statistikens tillförlitlighet

Resultatets tillförlitlighet får bedömas utifrån de olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i tre typer, mätfel, bortfall och urvalsfel.

Mätfel

Mätfel är skillnaden mellan det redovisade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde. Mätfel förekommer i olika former. För areauppgifter finns mätfel i form av att bränsledebiteringsareor anges i stället för verkliga areor. Vidare finns exempel på att uppgiftslämnare anger areor för förvaltningsenhet i stället för areor för den utvalda fastigheten. Denna typ av mätfel har lett till en överskattning av uppvärmda areor för privata ägare och för bostadsrättsföreningar.

För användningsuppgifter förekommer mätfel i form av att fel period redovisas eller att inköpt mängd redovisas i stället för förbrukad mängd.

I uppgift om byggår förekommer att ombyggnadsår anges. Detta har betydelse för tolkningen av användningsuppgifter för hus byggda efter 1975, där genomsnittsanvändningen dras upp av äldre ombyggda hus.

Bortfall

Bortfallsfel beror på att mätvärden för vissa undersökningsobjekt saknas. Bortfallets storlek uppgick år 2005, i urvalsdelen, till 17 procent. För år 2004 var bortfallet 22 procent. Bortfallet beror bl.a. på att vissa uppgiftslämnare har svårigheter att identifiera den utvalda fastigheten eller saknar underlag för att lämna begärda uppgifter. Korrigering för bortfallet har gjorts under antagande, att ej inkommet material fördelar sig på övertäckning och bortfall som det inkomna.

Urvalsfel

Undersökningen bygger på ett urval, varvid redovisade uppgifter är skattningar. Urvalsfelen skattas enligt grunderna för stratifierat urval med obundet slumpmässigt urval inom strata. Urvalsfelen redovisas genom angivande av skattningen \pm medelfelet. Med 68% sannolikhet finns populationsvärdet inom intervallet.

Bra att veta

Statistiken utgör underlag för energibalanserna och för nationalräkenskaperna. Syftet med statistiken är att ge information om uppvärmningssätt, energianvändning och om hur areorna används i det befintliga beståndet av servicelokaler. Lokalundersökningen har genomförts årligen sedan 1976.

Annan statistik

SCB:s energistatistik för uppvärmningssektorn omfattar tre delundersökningar avseende småhus, flerbostadshus och lokaler. De tre undersökningarna publiceras först var för sig och ca en månad senare ges en sammanfattande publikation ut (Energistatistik för småhus, flerbostadshus och lokaler) där viss överföring sker emellan dem, t.ex. flyttas lokaler i flerbostadshus till lokaler och bostäder i lokaler till flerbostadshus. Dessutom görs skattningar över vissa typer av byggnader som inte ingår i de separata undersökningarna. Alla dessa statis-

tiska meddelanden publiceras både via Internet och i tryckta Statistiska meddelanden. De elektroniska versionerna är kostnadsfria och åtkomliga via SCB:s webbplats, www.scb.se. Tryckta statistiska meddelanden erhålls mot betalning från SCB, Publikationstjänsten, 701 89 ÖREBRO. E-post: publ@scb.se, telefon 019-17 68 00, fax 019-17 64 44.

Tidigare publicering

Uppgifter från tidigare undersökningar finns i följande statistiska meddelanden

Bo 1978:16	E 16 SM 9301
Bo 1980:7	E 16 SM 9306
Bo 1981:8	E 16 SM 9404
E 1981:13.1	E 16 SM 9503
E 1982:12.2	E 16 SM 9602
E 1983:14.2	E 16 SM 9702
E 1984:17.1	E 16 SM 9803
E 16 SM 8501	E 16 SM 9903
E 16 SM 8602	EN 16 SM 0002
E 16 SM 8701	EN 16 SM 0103
E 16 SM 8804	EN 16 SM 0203
E 16 SM 9002	EN 16 SM 0301
E 16 SM 9101	EN 16 SM 0403
E 16 SM 9103	EN 16 SM 0503

Annan statistik

Mer information om statistiken och dess kvalitet ges i en särskild Beskrivning av statistiken på SCB:s webbplats, www.scb.se.

In English

Summary

The dominating heating system in premises is district heating, 59 percent of the surface area is heated entirely that way. Only electricity is used for heating in 7 percent of the surface area and about 4 percent of the area is heated by oil only. Combinations of different heating systems are common. Oil has been decreasing as heating system since the middle 1970s.

The total surface area for premises is about 145 million square metres in 2005. Since the beginning of the 1980s the surface area of offices has been increasing and is now about 34 million square metres.

As an average is used

- 15.2 litres of oil per square metre.
- 130 kWh district heating per square metre.
- 135 kWh electricity per square metre.

All together is used

- 170 000 cubic metres of oil. This corresponds to 1.7 TWh. This figure also includes all heating systems where oil is one part.
- 13.3 TWh district heating. All district heating is included here.
- 3.1 TWh electricity for heating. All electricity is included.
- 0.5 TWh natural gas/gaswork gas. All gas included.
- 0.1 TWh used in so called "other furnace". All "other furnace" included.
- 0.2 TWh pellets. All pellets included.
- 0.1 TWh wood. All wood included.

This survey covers non-residential premises in Sweden. It is based on a sample of 8 033 properties built before 2005 and on a total survey of properties owned by some of the major owners in the country (about 1 500 properties). The survey was carried out in February 2006 as a mail survey. The property owners were asked to give information about type of premises, type of heating system, used amount of energy for heating, etc.

The presentation gives data on amount of used energy, heated surface area, average consumption, etc., for the total population and for various subdivisions.

List of tables

Key to symbols	10
Energy units	10
Calorific values	10
Definitions of area	10

Number of premises

1. Number of premises and properties in 2005 by type of premise and size of area, 1000s 12

Area

2. Area of premises in 2005, by county and period of completion, millions of m² 13
3. Area of premises in 2005 by type of ownership and period of completion, millions of m² 14
4. Area of premises in 2005 by type of ownership, millions of m² 15
5. Area of premises in 2005 by type of premises and period of completion, millions of m² 16
6. Area of premises in 2005 by type of premise and type of heating, millions of m² 17
7. Area of premises in 2005 by type of heating and period of completion, millions of m² 18
8. Area of premises in 2005 by type of heating, millions of m² 19
9. Area of premises in 2005 by code (according to the general assessment of real estates) and period of completion, millions of m² 20

Average use of energy for heating and hot water

10. Average oil consumption for heating and hot water per square metres heated area of premises in 2005 by period of completion and type of premises, litres/m² 21
11. Average distant heating consumption for heating and hot water per square metres heated area of premises by period of completion and type of premises in 2005, kWh/m² 22
- 12 a. Average energy consumption (incl. district cooling and electricity for climat cooling) for heating and hot water per m² heated area of premises in 2005 by period of completion and type of premises in, kWh/m² 23
- 12 b. Average energy consumption (excl. district cooling and electricity for cooling) for heating and hot water per m² heated area of premises in 2005 by period of completion and type of premises, kWh/m² 24
13. Average energy consumption for heating and hot water per square metre heated area in premises, by type of ownership, period of completion and temperature region in 2005, litres/m² resp. kWh/m² 25

Total use of energy for heating and hot water

14. Used amount of oil for heating and hot water in premises with own furnace in 2005, by period of completion and type of premises, thousands of m³ oil 26
- 15 a. Used amount of energy for heating and hot water in premises with district heating/cooling in 2005, by period of completion and type of premises, GWh 27
- 15 b. Used amount of energy for heating and hot water in premises with district heating in 2005, by period of completion and type of premises, GWh 28

16. Used amount of energy for heating and hot water in premises with electric heating in 2005, by period of completion and type of premises, GWh	29
17. Total consumption of all kind of energy for heating, hot water and cooling in premises in 2005, thousands of m ³ oil and GWh	30

Use of electricity for other purposes than heating and hot water

19. Given use of electricity for other purposes than heating/hot water in non-residential buildings in 2005, GWh	32
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

List of terms

andel	share
annat	other
antal	number(s)
area	area
bad-, sport-, idrottsanläggningar	public baths, athletic grounds
biograf	cinema
bostäder	dwellings
butik	shop
byggår	building year
egen oljepanna	own furnace
elvärm	electric heating
enbart	merely
energianvändning	use of energy
fastighet	real property
fastighetsel	electricity for maintenance
fjärrvärm	district heating
genomsnitt	average
hela riket	the whole country
hotell/pensionat, elevhem	premises for lodging and accommodation
kontor och förvaltning	office building
kyrkor, kapell	churches
lager	warehouse
livsmedelshandel	food shop
lokal	premises
län	county
naturgas/stadsgas	natural gas/gaswork gas
närkyla	nearness cooling
närvärme (annan panncentral)	nearness heating
olja	oil
pellets	pellets
procent	percent
samlingslokal	assembly room
samtliga	all
skolor (förskola – universitet)	schools (preschools – universities)
stat, kommun, landsting	state and local authorities

teater, konsert, biograf	theatres, concert halls, cinemas
telegraf	telegraph
temperaturzon	temperature zone
totalt	total
typkod	type of building
uppgift saknas	no information given
uppvärmd	heated
uppvärmningssätt	type of heating
ved	wood
verksamhetsel	electricity for activities in non-residential buildings
vård, dygnet runt	health care, all day and night
vård, dagtid	health care, day time and welfare services
värmepump	heat pump
area	surface area
ägarkategori	type of ownership
övrig handel	other shops
övriga	other

Svar insändes senast
8:e mars

ENERGI I LOKALER 2005

Svaren i enkäten ska avse den taxeringsenhet (inkl. ev. samtaxering) som angivits ovan med taxerings-id och fastighetsbeteckning/ar. Renodlade industrilokaler ska inte ingå i undersökningen.

1 Ägde/förvaltade ni angiven taxeringsenhet under 2005? <i>Ovanstående adress är hämtad ur fastighets-taxeringsregistret.</i> Namn Företag (eller motsvarande)	<input type="checkbox"/> Ja, under hela året <input type="checkbox"/> Ja, under <table border="1"><tr><td>År</td><td>Mån</td><td>Dag</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table> <input type="checkbox"/> Nej → Vem kan lämna uppgifter? Adress Postnr, postort	År	Mån	Dag			
År	Mån	Dag					
2 Är taxeringsenheten bebyggd?	<input type="checkbox"/> Ja → Gå till fråga 3 <input type="checkbox"/> Nej → Var god sänd tillbaka blanketten utan att fylla i resten.						
3 Var byggnaden/byggnaderna uppvärmda mer än 90 dagar under 2005?	<input type="checkbox"/> Ja → Gå till fråga 4 <input type="checkbox"/> Nej → Var god sänd tillbaka blanketten utan att fylla i resten.						
4 Är den uppvärmda arean större än 200 m²?	<input type="checkbox"/> Ja → Gå till fråga 5 <input type="checkbox"/> Nej → Var god sänd tillbaka blanketten utan att fylla i resten.						
5 Energibesparande åtgärder? Vilka?	Ja, under 2005. Ja, under 1994–2004.						
1 Tilläggsisolering (väggar/vind/tak).....	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
2 Energisnåla fönster (minst hälften).....	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
3 Injustering/optimering styr- och reglersystem.....	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
4 Eleffektivisering (belysning mm).....	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
5 Annat. Ange vad.....	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
<i>Fortsätt gärna på baksidan under "övrige Upplysningar" om utrymmet inte räcker!</i> →							
6 Inga sådana åtgärder vidtagna	<input type="checkbox"/>						



6 Byggår enligt fastighetstaxering:

Ändra om felaktigt eller saknas:

Ange om möjligt endast det år under vilket huvuddelen av byggnaderna är färdigställda.

7a Area enligt fastighetstaxering:m²

Ändra om felaktigt eller saknas:

Area enligt fastighetstaxeringen är uthyrningsbar bostads- och lokalarea. (BOA + LOA)

b Fördela arean (m²) efter användningsområde:

Tillfälligt outhyrd area fördelas på lokaltyp om känd, annars övrig alt. ej uppvärmd

10 Bostäder

80 Skolor (förskola-universitet)

20 Hotell, restaurang (även pensionat, elevhem)

90 Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)

21 varav restaurang

100 Kyrkor, kapell

30 Kontor och förvaltning

110 Teater-, konsert-, biograf samt övriga samlingslokaler

40 Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel

120 Ej uppvärmd, men uthyrd area (ex kallgarage)

50 Butiks- och lagerlokaler för övrig handel

130 Varmgarage (minst 10°C)

60 Vård, dygnet runt

140 Övrig – ange vad ↓

70 Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o.dyl.)

c Övrig uppvärmd, dvs ej uthyrningsbar, area:

Anges om känd.

d Ligger lokalerna i köpcentrum/galleria? Ja Nej**8 Vilket eller vilka uppvärmningssätt har använts på taxeringsenheten under 2005?**

Flera markeringar får göras. För kombipannor ange använda alternativ.

1 EI (vattenburen)Antal
värme-
pumpar7 Eldningsolja nr 12 EI (direktverkande)8 Annan eldningsolja (ev. bio-olja anges under annat)3 EI (luftburen)9 Ved/flis/spån4 Värmepump (berg/jord/sjö)10 Pellets5 Värmepump (frånluft)11 Naturgas/stadsgas6 Värmepump (uteluft-luft, uteluft-vatten)12 Fjärrvärme13 Närvärme (annan panncentral) *14 Solvärmepanel15 Återvinning, ex. från kylaggregat16 Annat – ange vad ↓

* Definition av Närvärme (annan panncentral)

Vattenburen värme som distribueras via en för flera fastigheter gemensam värmecentral och där energikostnaderna inte faktureras av fjärrvärmelieferantör (t.ex. kommunalt eller kommunägt energiverk)

+

+

Energianvändning för uppvärmning

Ange helst energianvändningen för endast den utvalda taxeringsenheten. Detta kan dock vara svårt om flera fastigheter har exempelvis gemensam panncentral eller gemensam elmätare. Då får energianvändningen ges för den större uppvärmningsenheten.

9a Har den utvalda taxeringsenheten **gemensam** uppvärmning med annan taxeringsenhet? Ja
 Nej

Om ja

b Vilken är den sammanlagda uppvärmda arean för alla fastigheter? m²

10 Hur mycket energi användes under 2005?

Ange faktisk energianvändning utan normalårskorrigerig. 1MWh = 1000 kWh

1 Fjärrvärme	<input type="text"/>	MWh	6 Ved/flis/spån (före panna)	<input type="text"/>	MWh
2 Fjärrkyla/närkyla	<input type="text"/>	MWh	7 Pellets (före panna)	<input type="text"/>	MWh
3 Olja	<input type="text"/>	m ³	8 El för uppvärmning inkl. varmvatten (uppskatta om ej känt)	<input type="text"/>	MWh
4 Naturgas/stadsgas	<input type="text"/>	MWh	9 Återvinning	<input type="text"/>	MWh
5 Närvärme (annan panncentral)	<input type="text"/>	MWh	10 Kallhyra/kan ej lämna uppgift	<input type="checkbox"/>	→ Gå till fråga 12

11 Vilken period avser energianvändningen?

Kalenderåret 2005

Annan period, ange vilken

År Mån Dag År Mån Dag
 -

Elanvändning

12a Har den utvalda taxeringsenheten **gemensam** elanvändning (ej uppvärmning) med annan fastighet? Ja
 Nej

Om ja

b Vilken är den sammanlagda arean för alla fastigheter? m²

13a Hur mycket elektricitet användes totalt under 2005? (inkl. ev. eluppvärmning/varmvatten)

MWh

Ange den faktiska elanvändningen utan normalårskorrigerig.

b I denna uppgift ingår:

Flera alternativ kan anges.

1 El till uppvärmning/varmvatten enligt fråga 10

2 El till värmepump

3 El till klimatkyla. Om möjligt uppskatta hur mycket

MWh

4 Fastighetsel – fläktar, hissar, pumpar, trapphus etc.

Uppgiften om fastighetsel omfattar

1 hela taxeringsenheten

2 del av taxeringsenheten med area ca

m²

5 El för verksamheten – utrustning, datorer, kontorsrumsbelysning, kyldiskar etc.

Uppgiften om verksamhetsel omfattar

1 hela taxeringsenheten

2 del av taxeringsenheten med area ca

m²

3 Ingen el för verksamhet ingår (lokalerna uthyrda)

14 Vilken period avser elanvändningen?

Kalenderåret 2005

Annan period, ange vilken

År Mån Dag År Mån Dag

-

Övriga upplysningar

Ibland behöver vi ytterligare upplysningar, därför ber vi om namn, telefonnummer eller e-post.

.....

Tack för er medverkan!

+

+